



## Vrijstaande Villa te koop in Las Lomas del Marbella Club, Golden Mile, Marbella

6.750.000 €

Referentie: R4423864 Slaapkamers: 6 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.492m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 641m<sup>2</sup> Terras: 364m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Las Lomas del Marbella Club

Vier villa's ontworpen met de hoogste kwaliteit van kwaliteit en luxe, met energiesystemen en kenmerken van de meest avant-garde architectuur. Gelegen in de prestigieuze Las Lomas de Marbella Club urbanisatie op de Golden Mile, Marbella; Een zeer rustige enclave met onmiddellijke toegang van de AP-7 snelweg tot alle belangen in de stad en op de Costa del Sol. Een bevoorrechte locatie op 10 minuten van het centrum van Marbella, 40 km van Malaga International Airport, 50 km van het Ave Station en 85 km van de luchthaven van Gibraltar. Schoonheid, elegantie en comfort karakteriseren deze naar het zuiden gerichte villa's, zowel klassiek als modern uit uiterlijk, met superieure kwaliteiten en uitzonderlijke materialen. De villa's hebben een verhoogde positie die, samen met zijn oriëntatie, een prachtig uitzicht biedt op zowel de zee als de La Concha Mountain. Deze omheinde verstedelijking Las Lomas del Marbella Club wordt als elite beschouwd en is een van de beste adressen in Zuid -Spanje. Het is een van de meest populaire luxe woonwijken in Marbella, die het onderhoudt & Apos; s elegante en originele uitstraling, met ruime en perfecte groene gebieden, 24 -uurs beveiliging, kwaliteit van leven en architectuur. It & apos; s locatie noordkant van de gouden mijl, voor de Puente Romano en dicht bij de koninklijke moskee met zijn indrukwekkende Andalusische Arabische architectuur, maakt het een bevoorrecht gebied. Deze urbanisatie verwelkomt allerlei lokale en internationale beroemdheden, Spaanse edelen en Europese elites en is een zeer exclusieve urbanisatie met de duurste villa's en herenhuisen in het gebied. Aan de andere kant ligt de urbanisatie dicht bij een mythisch 5\* hotel, Michelin Star -restaurants, talloze golfbanen en internationale scholen, zowel Marbella als Puerto Banús met een breed scala aan modeboetieks, restaurants en nachtleven. Deze vier villa's zijn ontworpen met de hoogste kwaliteit van kwaliteit en luxe, met energiesystemen en kenmerken van de meest avant-garde architectuur. Schoonheid, elegantie en comfort karakteriseren deze zuidelijke villa's, zowel klassiek als modern uit uiterlijk, met superieure kwaliteiten en uitzonderlijke materialen. De villa's hebben een verhoogde positie die, samen met zijn oriëntatie, een prachtig uitzicht bieden op zowel de zee als de La Concha Mountain. In de villa's is er een zeer ruime parkeerplaats buiten versierd met een waterfontein die een elegant tintje en karakter aan de ingang geeft. De villa's hebben een tuin die hen omringt, met groene gebieden en versierd met een verscheidenheid aan bloemenplanten en palmbomen die kleur en beweging geven. Het verwarmde zoutwaterzwembad heeft zowel een overdekte als onbedekt terras en een stijlvol hangmatgebied dat je uitnodigt om te genieten van het goede weer van Marbella met familie en vrienden en ook de privacy van de plot. De villa's zijn goed geproportioneerd in termen van lay -out, verspreid over 3 niveaus en een solarium om een prachtig smakvolle residentie met zes slaapkamers te creëren met meerdere gemakkelijke gebieden. Toegang tot de villa is indrukwekkend dankzij het plafond met dubbele hoogte en grote hedendaagse pilaren. In de villa heeft de begane grond een grote ruimte verdeeld in verschillende gebieden, een van hen met een grote open haard, eetkamer en woonkamer. De volledig uitgeruste keuken met ultramoderne apparaten heeft een op maat gemaakt eiland. Deze hele vloer heeft toegang tot de terrassen, tuin en zwembad, met gebieden om te ontspannen en plezier te hebben. De bovenste verdieping bestaat uit drie slaapkamers met en-suite badkamers en kleedkamers. De hoofdslaapkamer met toegang tot het grote terras heeft een spectaculair uitzicht op het zwembad en de zee. De aantrekkelijke kelder heeft parkeergelegenheid voor 3 auto's, een wasgebied en een personeelsappartement met een keuken en directe lifttoegang tot de keuken op de begane grond. Bovendien zijn er op deze verdieping nog drie slaapkamers met natuurlijk licht, perfect voor gasten. Naast de gemakkelijke gebieden in de tuin, op de bovenste verdieping van het huis is er een solarium met een ruimte voor een buitengym met glazen gordijnen en fantastische overdekte en onbedekte lounges. Deze verdieping heeft een bevoorrechte uitzicht op de zee dankzij de hoogte. Registreer nu uw interesse!