



## Отдельная вилла на продажу в клубе Лас -Ломас Дель Марбелью, Марбелью Золотой Майл

6 500 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4423858

спальни: 6 7

Размер участка: 1 442m<sup>2</sup>

Размер сборки: 647m<sup>2</sup>

терраса: 284m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Лас-Ломас-дель-Марбелья-Клаб

Четыре виллы, разработанные с самыми высокими стандартами качества и роскоши, включающие энергетические системы и характеристики самой авангардной архитектуры. Расположен в престижной урбанизации клуба Лас Ломас де Марбелью в «Золотой миле», Марбелья; Очень тихий анклав с непосредственным доступом с автомагистрали AP-7 ко всем интересам в городе и в Коста-дель-Соль. Привилегированное место в 10 минутах от центра Марбельи, в 40 км от международного аэропорта Малаги, в 50 км от станции Авеню и в 85 км от аэропорта Гибралтар. Красота, элегантность и комфорт характеризуют эти виллы на юг, как классические, так и современные по внешности, с превосходными качествами и исключительными материалами. Виллы имеют возвышенную позицию, которая вместе с ее ориентацией предлагает прекрасный вид на гору моря и Ла -Конша. Этот огороженный урбанизация клуба Las Lomas Del Marbella считается элитой и является одним из лучших адресов на юге Испании. Это один из самых популярных жилых районов роскошных жилых помещений в Марбеве, который поддерживает его элегантный и оригинальный внешний вид, с просторными и идеальными зелеными зонами, 24 -часовой безопасностью, качеством жизни и архитектурой. Он находится на северной стороне Золотой Мили, перед Пуэнте Романо и недалеко от Королевской мечети с его впечатляющей андалузской арабской архитектурой, делает его привилегированной областью. Эта урбанизация приветствует все виды местных и международных знаменитостей, испанских дворян и европейских элит, что является очень эксклюзивной урбанизацией с самыми дорогими виллами и особняками в этом районе. С другой стороны, урбанизация находится близко к мифическому отелю 5\*, ресторанам Michelin Star, многочисленным полям для гольфа и международным школам, как Марбелья, так и Пуэрто -Банус с широким разнообразным модными бутиками, ресторанами и ночной жизнью. Эти четыре вилла разработаны с самыми высокими стандартами качества и роскоши, включающие энергетические системы и характеристики самой авангардной архитектуры. Красота, элегантность и комфорт характеризуют эти виллы на юге, как классические, так и современные по внешности, с превосходными качествами и исключительными материалами. Виллы имеют возвышенную позицию, которая вместе с ее ориентацией предлагает прекрасный вид на гору моря и Ла -Конша. Входя в виллы, есть очень просторная парковка на открытом воздухе, украшенная фонтаном для воды, которая дает элегантное прикосновение и характер вход. У вилл есть сад, который их окружает, с зелеными зонами и украшены разнообразными цветочными растениями и пальмами, которые дают цвет и движение. У бассейна с подогревом соленой водой есть как покрытая, так и открытая терраса и стильная зона гамака, которая предлагает вам насладиться хорошей погодой Марбельи с семьей и друзьями, а также уединения сюжета. Виллы хорошо пропорциональны с точки зрения планировки, распространяются на 3 уровня и солярий, чтобы создать изысканно вкусную резиденцию с шестью спальнями с несколькими развлекательными областями. Доступ к вилле впечатляет благодаря его потолку с двойной высотой и большими современными колоннами. Входя на виллу, на первом этаже есть большое пространство, разделенное на несколько районов, один из которых имеет большой камин, столовую и жилую зону. Полностью оборудованная кухня с современными приборами имеет индивидуальный остров. Весь этот этаж имеет доступ к террасам, саду и бассейну, с участками, чтобы расслабиться и веселиться. Верхний этаж состоит из трех спален с ванными комнатами и гардеробными. В главной спальне с доступом к большой террасе есть впечатляющий вид на бассейн и море. В привлекательном подвале есть парковка для 3 автомобилей, прачечная и квартира для персонала с кухней и прямым лифтом на кухню на первом этаже. Кроме того, на этом этаже есть еще три спальни с естественным светом, идеально подходящие для гостей. В дополнение к развлекательным участкам в саду, на верхнем этаже дома есть солярий с пространством для открытого спортзала со стеклянными занавесками и сказочными покрытыми и открытыми гостинными зонами. Этот этаж имеет привилегированный вид на море благодаря его росту. Зарегистрируйте свой интерес!