



## Villa - Chalet en venta en Las Lomas del Marbella Club, Marbella Milla de Oro

6.500.000 €

Referencia: R4423858    Dormitorios: 6    Baños: 7    Terreno: 1.442m<sup>2</sup>    Construido: 647m<sup>2</sup>    Terraza: 284m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Las Lomas del Marbella Club

Cuatro villas diseñadas con los más altos estándares de calidad y lujo, incorporando sistemas de energía y características de la arquitectura más de vanguardia. Ubicado en la prestigiosa urbanización del club Las Lomas de Marbella en la milla dorada, Marbella; Un enclave muy tranquilo con acceso inmediato desde la autopista AP-7 a todos los puntos de interés en la ciudad y en Costa del Sol. Una ubicación privilegiada a 10 minutos del centro de Marbella, a 40 km del aeropuerto internacional de Málaga, a 50 km de la estación AVE y a 85 km del aeropuerto de Gibraltar. La belleza, la elegancia y la comodidad caracterizan estas villas orientadas al sur, tanto clásicas como modernas, con cualidades superiores y materiales excepcionales. Las villas tienen una posición elevada que, junto con su orientación, ofrece una hermosa vista tanto del mar como de la montaña La Concha. Esta urbanización cercada Las Lomas del Marbella Club se considera la élite y es una de las mejores direcciones del sur de España. Es una de las áreas residenciales de lujo más populares en Marbella, manteniendo la apariencia elegante y original de IT, con áreas verdes espaciosas y perfectas, seguridad de 24 horas, calidad de vida y arquitectura. La ubicación del lado norte de la milla dorada, frente al Puente Romano y cerca de la mezquita real con su impresionante arquitectura árabe andaluza, lo convierte en un área privilegiada. Esta urbanización da la bienvenida a todo tipo de celebridades locales e internacionales, nobles españoles y élites europeas, siendo una urbanización muy exclusiva con las villas y mansiones más caras de la zona. Por otro lado, la urbanización está cerca de un mítico hotel 5\*, restaurantes Michelin Star, numerosos campos de golf y escuelas internacionales, tanto Marbella como Puerto Banús con una amplia variedad de boutiques de moda, restaurantes y vida nocturna. Estas cuatro villas están diseñadas con los más altos estándares de calidad y lujo, incorporando sistemas de energía y características de la arquitectura más de vanguardia. La belleza, la elegancia y la comodidad caracterizan estas villas orientadas al sur, tanto clásicas como modernas, con cualidades superiores y materiales excepcionales. Las villas tienen una posición elevada que, junto con su orientación, ofrece una hermosa vista tanto del mar como de la montaña La Concha. Al entrar en las villas, hay un estacionamiento muy espacioso al aire libre decorado con una fuente de agua que le da un toque y carácter elegantes a la entrada. Las villas tienen un jardín que los rodea, con áreas verdes y decoradas con una variedad de plantas florales y palmeras que dan color y movimiento. La piscina de agua salada con calefacción tiene una terraza cubierta y descubierta y una elegante área de hamaca que lo invita a disfrutar del buen clima de Marbella con familiares y amigos y también la privacidad de la trama. Las villas están bien proporcionadas en términos de diseño, se extienden en 3 niveles y un solarium para crear una residencia de seis dormitorios exquisitamente de buen gusto con múltiples áreas de entretenimiento. El acceso a la villa es impresionante gracias a su techo de doble altura y grandes pilares contemporáneos. Al entrar en la villa, el piso principal tiene un gran espacio dividido en varias áreas, una de ellas con una gran chimenea, comedor y sala de estar. La cocina totalmente equipada con electrodomésticos de última generación tiene una isla personalizada. Todo este piso tiene acceso a las terrazas, el jardín y la piscina, con áreas para relajarse y divertirse. El piso superior consta de tres habitaciones con baños en suite y vestuarios. El dormitorio principal con acceso a la gran terraza tiene una vista espectacular de la piscina y el mar. El atractivo sótano tiene estacionamiento para 3 autos, un área de lavandería y un apartamento del personal con cocina y acceso directo al ascensor a la cocina en el piso principal. Además, en este piso hay tres dormitorios más con luz natural, perfectas para los invitados. Además de las áreas de entretenimiento en el jardín, en el piso superior de la casa hay un solarium con un espacio para un gimnasio al aire libre con cortinas de vidrio y fabulosas áreas de salón cubiertas y descubiertas. Este piso tiene vistas privilegiadas del mar gracias a su altura. ¡Registre su interés ahora!