



Frakoblet villa til salg i Las Lomas del Marbella Club, Marbella Golden Mile

6.500.000 €

Reference: R4423858 Soveværelser: 6 Badeværelser: 7 Grundstørrelse: 1.442m² Byg Størrelse: 647m² Terrasse: 284m²





Costa del Sol, Las Lomas del Marbella Club

Fire villaer designet med de højeste standarder for kvalitet og luksus, der indeholder energisystemer og egenskaber ved den mest avantgardarkitektur. Beliggende i den prestigefyldte Las Lomas de Marbella Club urbanisering på Golden Mile, Marbella; En meget stille enklave med øjeblikkelig adgang fra AP-7-motorvejen til alle interessepunkter i byen og på Costa del Sol. En privilegeret placering 10 minutter fra centrum af Marbella, 40 km fra Malaga International Airport, 50 km fra Ave -stationen og 85 km fra Gibraltar lufthavn. Skønhed, elegance og komfort karakteriserer disse sydvendte villaer, både klassiske og moderne i udseende, med overlegne kvaliteter og ekstraordinære materialer. Villaerne har en forhøjet position, der sammen med sin orientering tilbyder en smuk udsigt over både havet og La Concha Mountain. Denne indhegnede urbanisering Las Lomas del Marbella Club betragtes som elite og er en af de bedste adresser i det sydlige Spanien. Det er et af de mest populære luksusboliger i Marbella, der opretholder den & apos elegante og originale udseende med rummelige og perfekte grønne områder, 24 timers sikkerhed, livskvalitet og arkitektur. Det er placering på den nordlige side af Golden Mile, foran Puente Romano og tæt på den kongelige moske med sin imponerende andalusiske arabiske arkitektur, gør det til et privilegeret område. Denne urbanisering glæder sig over alle slags lokale og internationale berømtheder, spanske adelige og europæiske eliter, idet de er en meget eksklusiv urbanisering med de dyreste villaer og palæer i området. På den anden side er urbaniseringen tæt på et mytisk 5* hotel, Michelin -stjerne -restauranter, adskillige golfbaner og internationale skoler, både Marbella og Puerto Banús med en lang række modebutikker, restauranter og natteliv. Disse fire villaer er designet med de højeste standarder for kvalitet og luksus, der indeholder energisystemer og egenskaber ved den mest avantgardarkitektur. Skønhed, elegance og komfort karakteriserer disse sydvendte villaer, både klassiske og moderne i udseende, med overlegne kvaliteter og ekstraordinære materialer. Villaerne har en forhøjet position, der sammen med sin orientering giver en smuk udsigt over både havet og La Concha -bjerget. Ind i Villas er der en meget rummelig udendørs parkeringsplads dekoreret med en vand springvand, der giver et elegant touch og karakter til indgangen. Villaerne har en have, der omgiver dem, med grønne områder og dekoreret med en række blomsterplanter og palmer, der giver farve og bevægelse. Den opvarmede saltvandspool har både en dækket og afdækket terrasse og et stilfuldt hængekøjeområde, der inviterer dig til at nyde det gode vejr i Marbella med familie og venner og også plotets privatliv. Villaerne er velproportionerede med hensyn til layout, spredt over 3 niveauer og et solarium for at skabe en udsøgt smagfuld seks soveværelsesbolig med flere underholdende områder. Adgang til villaen er imponerende takket være dens loft i dobbelthøjde og store moderne søjler. Ind i villaen har stueetagen et stort rum opdelt i flere områder, en af dem med en stor pejs, spiseplads og opholdsstue. Det fuldt udstyrede køkken med avancerede apparater har en skræddersyet ø. Hele dette etage har adgang til terrasser, have og pool med områder, der skal slappe af og have det sjovt. Den øverste etage består af tre soveværelser med eget badeværelse og omklædningsrum. Det store soveværelse med adgang til den store terrasse har en spektakulær udsigt over poolen og havet. Den attraktive kælder har parkering til 3 biler, et vaskeri og en personalelejlighed med køkken og direkte elevatoradgang til køkkenet i stueetagen. Derudover er der på denne etage yderligere tre soveværelser med naturligt lys, perfekt til gæster. Foruden de underholdende områder i haven er der på øverste etage i huset et solarium med et rum til et udendørs fitnesscenter med glasgardiner og fabelagtige dækkede og afdækkede loungeområder. Denne etage har privilegeret udsigt over havet takket være dens højde. Registrer din interesse nu!