



Villa - Chalet en venta en Haza del Conde, Nueva Andalucía, Marbella

3.750.000 €

Referencia: R4429696 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.200m² Construido: 523m² Terraza: 226m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Nueva villa de estilo contemporáneo para la venta cercano Los Naranjos Golf Club en Haze del Conde, Nueva Andalucía, Marbella. West / Southwest mira y construido con los más altos estándares. Situado en un tranquilo callejón sin salida, en una trama elevada con hermosas vistas del valle y el mar Mediterráneo. En un día despejado puede ver a Gibraltar y las montañas de Marruecos. El nivel de entrada tiene una sala de estar muy grande con comedor adyacente y una gran cocina moderna de planta abierta y un baño de vestuario. La sala de estar conduce a una gran terraza cubierta y luego en una terraza descubierta y la piscina infinita que tiene preinstalación para la calefacción. Toda el área de sala de estar, comedor, cocina y terrazas fluye muy bien y son muy grandes y serían excelentes para entretenerte. El primer piso tiene una gran suite principal con vestidor, bañera de planta abierta, gabinete de ducha, inodoro y lavabo, todos disfrutando de hermosas vistas a través de las grandes ventanas. En este piso hay otra habitación con baño en suite y una gran terraza cubierta y descubierta, nuevamente con hermosas vistas. Más arriba está la terraza del techo preparada para un área de bar y accedida también por un ascensor que va a todos los niveles. Desde aquí, las vistas son aún más espectaculares con vistas a los campos de golf circundantes, "la Concha" Montaña y la costa hacia la ciudad de Marbella. En el nivel inferior hay dos suites de dormitorio más con ventanas que dejan luz natural, dos salas de tiendas, una lavandería, sala de máquinas y un garaje grande para 2 o 3 autos y un área para hacer un gimnasio. Los pisos son madera de dinésan importada especialmente de Escandinavia, ventanas de alta calidad y marcos de ventanas, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, hermosas cocinas y baños y enormes terrazas. Hay una terraza cubierta adicional donde se puede colocar una sauna y un jacuzzi. La villa se calienta y se enfriá con una bomba de calor de eficiencia energética y una energía energética y También hay paneles solares. La piscina tiene una preinstalación para la calefacción. Toda la villa tiene grandes ventanas que ingresan a mucha luz natural y lo hacen muy brillante y alegre. El tamaño construido es de aproximadamente 523 m² más 123 m² de terrazas cubiertas y 103 m² de terrazas abiertas. ¡Registre su interés ahora!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Oeste	Fría de aire acondicionado
Terraza	Suroeste	A/C caliente
Trastero		U/F Calefacción
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Sala de servicios		
Piso de madera		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Urbanización	
Golf		
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Privada	Cocina Equipada	Jardín Privado
Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
Cochera	Electricidad	Golf
	Agua potable	Lujo
		Reventa
		Contemporáneo
Calificación energética	CO2 Emission Rating	
C	B	