



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

2.500.000 €

Referencia: R3585085 Dormitorios: 7 Baños: 4 Terreno: 1.400m<sup>2</sup> Construido: 567m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Villa de 7 dormitorios en Nagüeles, Milla de Oro de Marbella. Villa de estilo mediterráneo con 567 m<sup>2</sup> construidos en una hermosa parcela de 1.400 m<sup>2</sup> en la zona residencial de Nagüeles, en la Milla de Oro de Marbella. Esta propiedad ofrece hasta 7 dormitorios y 4 cuartos de baño, construida por el actual propietario y promotor, está pensada para la vida práctica diaria, haciéndola muy confortable. En la planta de entrada, desde el recibidor ya vemos un gran salón y comedor y el acceso a la terraza con barbacoa de obra, que se abre al gran jardín y piscina de la casa. La espaciosa cocina cuenta con zona de comedor informal y desayunos, también con salida a la terraza. En esta misma planta encontramos 3 dormitorios y 2 baños. En la planta superior encontramos el dormitorio principal con vestidor y gran baño en suite y una oficina biblioteca (que se puede reconvertir en dormitorio), ambos con acceso a una terraza privada. En el sótano, un gran espacio multiusos (sala de juegos, gimnasio, etc.), dos dormitorios que comparten un baño, zonas de trastero y lavandería, además de un gran garaje para, al menos, 3 coches. La casa es realmente bonita y atemporal, de las que siempre van a estar de moda y gustan a todos. El jardín está muy cuidado y junto a la piscina, existe otra zona de barbacoa. Con una ubicación privilegiada, tiene fácil acceso a la carretera de circunvalación y muy cerca de la Milla de Oro y centro de Marbella, con todos los servicios y entretenimiento muy a mano. Una casa familiar, cómoda y de gran calidad. Disponemos de tour virtual por si desea verlo.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Hogar
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Armarios ajustados		
Barbacoa		
Alojamiento para el personal		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Jardín	Cerca del golf	Buen estado de conservación
Piscina	Ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Parte amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Jardín Privado	Párking Subterráneo	Casas de vacaciones
	Cochera	Inversión
	Párking Privado	Golf
	Párking Cubierto	Lujoso
	More Than One	Reventa