



## Отдельная вилла на продажу в Рио -Верде Плайя, «Золотая миля», Марбелья

3 500 000 €

Ссылка: R4448956 спальни: 4 ванная комната: 5 Размер участка: 414m<sup>2</sup> Размер сборки: 434m<sup>2</sup>







## **Коста дель Соль, Золотая Миля**

Прекрасная возможность приобрести новую современную виллу для продажи в одном из самых роскошных жилых районов на Золотой миле Марбельи, безопасной пляжной урбанизации Рио Верде Плайя, в 200 метрах от пляжа и в 1 км от порта Пуэрто -Банус. Каждая вилла сочетает в себе отличное качество, удивительное место и отличную цену. Дом просторный, полон света и оборудован всем, что необходимо для комфортной жизни. Состоит из 4 спален и 5 ванных комнат, а также больших террас на каждом этаже, как покрытых, так и открытых, идеально подходящих для барбекю, собраний с друзьями / семьей или просто солнечной ванны до его сердца. Частный бассейн принесет радость всей вашей семье в течение долгого испанского лета. Эти виллы расположены на золотой миле в пляжной площадке, примерно в десяти минутах ходьбы от Пуэрто -Бануса и в нескольких минутах ходьбы от ресторанов и супермаркетов. Эти виллы предлагают красивые виды средиземноморского моря и являются идеальным выбором как в качестве отдыха, так и в качестве семейного дома. Зарегистрируйте свой интерес сейчас !! Пожалуйста, обратите внимание: Цена продажи не включает расходы или налоги. Дополнительные расходы для покупателя: надпись и нотариальные сборы, ITP 7% или, в качестве альтернативы, 10% IVA и AJD (1,2% по цене покупки) по новым объектам и при условии, что некоторые необходимые условия будут выполнены. Эта информация подлежит ошибкам, упущениям, модификациям, предшествующей продаже или выводу с рынка. Доступный информационный лист, Указ 218/2005 11 октября.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Игровая комната  
Утилиты  
Подвал

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный

### Категория

Роскошь  
Современный

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Мебель

Не меблировано

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Более одного

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода