

# Отдельная вилла на продажу в Рио -Верде Плайя, «Золотая миля», Марбелью

3 500 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4448956

спальни: 4 5

Размер участка: 414m<sup>2</sup> Размер сборки: 434m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Прекрасная возможность приобрести новую современную виллу для продажи в одном из самых роскошных жилых районов на Золотой миле Марбельи, безопасной пляжной урбанизации Рио Верде Плайя, в 200 метрах от пляжа и в 1 км от порта Пуэрто -Банус.

Каждая вилла сочетает в себе отличное качество, удивительное место и отличную цену.

Дом просторный, полон света и оборудован всем, что необходимо для комфортной жизни.

Состоит из 4 спален и 5 ванных комнат, а также больших террас на каждом этаже, как покрытых, так и открытых, идеально подходящих для барбекю, собраний с друзьями / семьей или просто солнечной ванны до его сердца.

Частный бассейн принесет радость всей вашей семье в течение долгого испанского лета.

Эти виллы расположены на золотой миле в пляжной площадке, примерно в десяти минутах ходьбы от Пуэрто -Бануса и в нескольких минутах ходьбы от ресторанов и супермаркетов.

Эти виллы предлагают красивые виды средиземноморского моря и являются идеальным выбором как в качестве отдыха, так и в качестве семейного дома.

Зарегистрируйте свой интерес сейчас !!

Пожалуйста, обрати внимание:

Цена продажи не включает расходы или налоги.

Дополнительные расходы для покупателя: надпись и нотариальные сборы, ИТР 7% или, в качестве альтернативы, 10% IVA и AJD (1,2% по цене покупки) по новым объектам и при условии, что некоторые необходимые условия будут выполнены.

Эта информация подлежит ошибкам, упущениям, модификациям, предшествующей продаже или выводу с рынка.

Доступный информационный лист, Указ 218/2005 11 октября.

## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Игровая комната

Утилита

Подвал

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный

### Категория

Роскошь

Современный

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Мебель

Не меблировано  
Стоянка  
Подполье  
Гараж  
Частный  
Более одного

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен  
Коммунальные услуги  
Электричество  
Питьевая вода