

## Vrijstaande Villa te koop in El Paraiso, Estepona

3.700.000 €

Referentie: R4195093 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 2.755m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 953m<sup>2</sup> Terras: 147m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, El Paraiso

Traditionele villa van topkwaliteit te koop in de woonwijk El Paraiso Alto, Benahavis.

Een ruime woning in een volledig besloten en rustige omgeving met een zuidelijke oriëntatie en een spectaculair panoramisch uitzicht op de kust, de Middellandse Zee en de bergen.

Grote hal met hoge plafonds, woon- en eetkamer met open haard, volledig ingerichte keuken met Siemens en Bosch toestellen, aparte ontbijtruimte.

Kantoor en een logeerkamer met en-suite badkamer.

Alle kamers met directe toegang tot de overdekte en open terrassen en de privétuin.

Eerste verdieping: Hoofdslaapkamer met en-suite badkamer (100m<sup>2</sup>) en twee extra slaapkamers met en-suite badkamers.

Benedenverdieping: Personeelsverblijf met living, keuken en slaap/badkamer, bodega wijnkelder, extra kamer, wasruimte en garage voor 2 tot 3 auto's.

Privé volgroeide tuinen met zwembad.

Duits gebouwd (2001), airconditioning warm koud, vloerverwarming op de begane grond en de eerste verdieping, radiatorverwarming op de benedenverdieping.

Lift naar alle verdiepingen.

Slechts een paar minuten naar alle voorzieningen, de golfbaan en het strand.

Een uniek object en zeker een om te zien!

Registreer nu uw interesse !!

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmere vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Bijkeuken  
Barbecu  
Kelder

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Tuin  
Pool  
Golf  
Zwembad

Privé

Tuin

Privé

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Zonorientatie

Zuiden  
Zuidoost

### Ligging

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen

### Meubilering

Optioneel

### Beveiliging

Alarmsysteem

### Categorie

Golf  
Luxe  
Wederverkoop

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
Haard  
U/F verwarming

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend  
Parkeergelegenheid  
Garage  
Privé  
Meer dan één