

# Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

6 875 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4445185 спальни: 4 6

Размер участка: 960m<sup>2</sup> Размер сборки: 380m<sup>2</sup> терраса: 305m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Выдающаяся дизайнерская вилла с южной стороны на продажу на первой линии гольф-клуба Los Naranjos Golf, Новая Андалусия; все о развлечениях и гольфе.

Войдя в эту недавно построенную виллу, вы попадаете в современное и элегантное жилое пространство с красивой дизайнерской кухней открытой планировки, соединенной со столовой и гостиной.

Через большие стеклянные двери от пола до потолка открывается потрясающий вид на поле для гольфа Лос-Наранхос.

Кроме того, на этом уровне есть 4 спальни, все с ванными комнатами и собственной террасой.

Главная спальня площадью почти 40 м2 включает в себя гардеробную и дизайнерскую ванную комнату открытой планировки, что создает ощущение роскоши.

Бассейн и терраса ориентированы на юг, с прекрасным видом на поле для гольфа и солнцем в течение всего дня.

Также имеется навес для гольф-багги с прямым доступом к полю для гольфа.

Терраса на крыше – мечта каждого артиста.

Здесь вы найдете летнюю кухню, гостиную и обеденную зоны, кинотеатр под открытым небом и спа-центр DROP.

Из всех номеров открывается потрясающий вид на поле для гольфа и долину.

В подвале есть тренажерный зал, домашний офис и прачечная.

Расположен в 10 минутах ходьбы от гольф-клуба Los Naranjos и в 10 минутах езды от Пуэрто Бануса и всех удобств.

Зарегистрируйте свой интерес сейчас !!

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Двойное остекление  
Солярий  
Спортзал  
Утилита  
Подвал

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Frontline Golf

### Мебель

Не меблировано

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юг

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен  
Кухонный завод

### Категория

Гольф  
Роскошь  
Вне плана  
Современный

### Виды

Гольф

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный