

## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

6.875.000 €

Referencia: R4445185    Dormitorios: 4    Baños: 6    Terreno: 960m<sup>2</sup>    Construido: 380m<sup>2</sup>    Terraza: 305m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Una excelente villa de diseño con orientación sur en venta en primera línea de golf de Los Naranjos Golf, Nueva Andalucía; se trata de entretenimiento y golf.

Al entrar en esta villa de nueva construcción, le recibirá una sala de estar moderna y elegante con una bonita cocina de diseño abierta al comedor y a la sala de estar.

A través de las grandes puertas de cristal del suelo al techo, obtendrá una vista increíble del campo de golf de Los Naranjos.

Además, en este nivel hay 4 dormitorios, todos en suite y con su propia terraza.

El dormitorio principal, con sus casi 40 m<sup>2</sup>, incluye vestidor y baño de diseño, de diseño abierto para crear esa sensación de suite de lujo.

La zona de la piscina y la terraza ofrecen orientación sur con maravillosas vistas al campo de golf y con sol todo el día.

También hay una cochera para carritos de golf con acceso directo al campo de golf.

La terraza de la azotea es el sueño de todo artista.

Aquí encontrará la cocina al aire libre, las áreas para sentarse y comer, el cine al aire libre y un spa DROP.

Todos ofrecen impresionantes vistas sobre el campo de golf y el valle.

En el sótano hay un gimnasio, oficina en casa y lavadero.

Situado a 10 minutos a pie del club de golf Los Naranjos y a 10 minutos en coche de Puerto Banús y de todos los servicios.

¡¡Registra tu interés ahora!!

## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Doble acristalamiento  
Solárium  
Gimnasia  
Sala de servicios  
Sótano

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Golf de primera línea

### Muebles

Sin Amueblar

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur

### Estado

Excelente  
Nueva construcción

### Cocina

Cocina Equipada  
Ciclo de cocina

### Categoría

Golf  
Lujo  
Fuera del plan  
Contemporáneo

### Vistas

Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado