

## Detached Villa for sale in La Zagaleta, Benahavís

12 950 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4558843

спальни: 7 8

Размер участка: 6 847m<sup>2</sup>

Размер сборки: 1 674m<sup>2</sup>

терраса: 228m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Zagaleta

A traditional quality villa in the sought after residential urbanisation La Zagaleta, Benahavis.

Totally private and peaceful, south facing enjoying Mediterranean sea views.

Main floor: Entrance hallway, large living area all open plan with tv corner, dining and a fully fitted kitchen and laundry.

Office, two guest bedrooms with en-suite bathrooms, guest cloakroom toilet.

Direct access to the covered and open terraces and the private pool and gardens.

First floor: Impressive master bedroom with his and hers bathroom and dressing area.

Two further guest bedroom suites: All three rooms with access to terraces.

Lower floors: Another guest suite and a fully fitted staff apartment.

Huge entertainment area and gym.

Garage for two cars and ample parking outside.

Beautiful lush mature gardens, a tropical shaped pool and spacious outdoor chillout areas with BBQ.

Nestled within Zagaleta, gated with 24 hr security, two golf courses and club houses.

Horse riding and heli platform.

Approximately 15 minutes drive from all amenities.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
 Частная терраса  
 Хранилище  
 Ванная комната  
 Двойное остекление  
 Приспособленные шкафы  
 Спортзал  
 Утилита  
 Барбекю  
 Штат жильё  
 Подвал

### Виды

Море  
 Гора  
 Сад  
 Бассейн  
 Бассейн  
 Частный  
 Сад  
 Частный

### Коммунальные услуги

Электричество  
 Питьевая вода

### CO2 Рейтинг выбросов

E

### Ориентация

Юго -Восток

### Параметр

Урбанизация

### Мебель

Необязательный  
**Безопасность**  
 Закрытый комплекс  
 24 -часовая безопасность  
 Система тревоги  
 Входчик телефона

### Категория

Гольф  
 Роскошь  
 Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
 Холодный А/С  
 Горячий кондиционер  
 Камин  
 U/F отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
 Частный  
 Покрытый  
 Открыть  
 Более одного

### Энергетический рейтинг

E