



## Lejlighed i stueetagen til salg i Carat, Higueron, Fuengirola

830.000 - 3.700.000

€

Reference: R4102357   Soveværelser: 2 - 4   Badeværelser: 2 - 4   Byg Størrelse: 84m<sup>2</sup> - 293m<sup>2</sup>   Terrasse: 32m<sup>2</sup> - 231m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Carvajal

\*Fase III af forfremmelsen på salg\*. Denne udvikling er en oplevelse for alle fem sanser. Luksus, bæredygtighed, teknologi, fritid, ro og velvære. Excellence materialiseres med karakter og unikhed. Boligen er kulminationen, juvelen i kronen, en diamant, hvis facetter tegner bygningens arkitektoniske linjer over Middelhavet. Boligkomplekset er opdelt i fire bygninger, perfekt tilpasset den fremhævede topografi, der kendetegner området, hvilket tillader en betagende udsigt over Middelhavet. Med 5 niveauer af sikkerhed har komplekset luksuslejligheder og udsøgte 2 og 3 soveværelser højhus. Oplev, hvad det betyder at flyde over Middelhavet fra dit nye hjem. Hovedfunktioner: - Moderne design: Boligen tilbyder en moderne og elegant arkitektur med rene linjer og materialer af høj kvalitet. - Lysende rum: Ejendommen har store gulv-til-loft-vinduer, der tillader naturligt lys at komme ind, hvilket skaber en hyggelig og funktionel atmosfære i alle værelser. - Spektakulær udsigt: Nyd betagende panoramaudsigt fra forskellige områder af huset, perfekt til at overveje landskabet og solnedgange. - Luksusfinish: Hver detalje er omhyggeligt designet ved hjælp af materialer af høj kvalitet, der afspejler en høj konstruktionsstandard. - Fem-stjernet concierge-service: En eksklusiv concierge vil tage sig af anmodningerne fra ejerne fra mandag til søndag: Håndtering af reservationer i de mest fremragende klubber og restauranter på Costa del Sol, rabatter og præferencebehandlinger på udvalgte virksomheder, organisering af eksklusive aktiviteter og erfaringer for ejere, styring af samfundstjenester, modtagelse af pakker, nøgleopbevaring og mange andre tjenester, der giver ejere mulighed for at leve en femstjernet oplevelse. - Eksklusive tjenester: De fælles områder har et loungeområde, infinity -pool med solarium og barområde, indendørs opvarmet pool, spa med hammam, sauna, jacuzzi, salthule og massageområde. En avanceret gymnastiksal udstyret med technogymmaskiner med eksklusivt Christian Dior-design; samt et biografum, grønne områder og et fuldt udstyret coworking -rum. - Avanceret teknologi og bæredygtighed: Huse er udstyret med de nyeste teknologiske innovationer, der garanterer en moderne og miljøvenlig livsstil. Derudover er de designet i overensstemmelse med vores bæredygtighedsdækalog, der udfører en række bæredygtige praksis, der sikrer minimum påvirkning af miljøet og giver værdien til samfundet. Nogle af dem er: domotiserede lejligheder, genbrug af regnvand, aerotermisk energisystem, hydro-effektivt vandhaner, elementer mod solstråling, lavt forbrug og oprindelig vegetation osv. .... Andre detaljer: - Personalisering: Vi tilbyder omfattende tilpasningsmuligheder, så hver ejendom er skræddersyet til din smag og behov. Takket være vores eksklusive aftale er der desuden muligheden for at tilpasse din lejlighed med en af de bedste designstudier i verden, Pininfarina Architecture. Oplev de 2 forslag, der allerede er oprettet. - Parkering og opbevaring: Komplekset har en stor underjordisk parkeringsplads med parkeringspladser og opbevaringsrum. - Sikkerhed: Fra adgangen til det eksklusive samfund har ejerne 5 sikkerhedsniveauer. Fordele for ejere: - Platinumkortet: Et år medlemskab af sportsklubens eksklusive faciliteter. - Gratis shuttle gennem samfundet til stranden og indkøbscentret. - Ejere Club-medlemskab: Denne eksklusive klub sigter mod at skabe forbindelser mellem sine medlemmer og organisere aktiviteter for at opbygge et samfund af ligesindede i værdier og livsstil. Eksklusive begivenheder må ikke gå glip af. Denne udvikling er den perfekte mulighed for dem, der søger luksus og eksklusivitet, med en privilegeret placering nær havet og 15 minutter fra Malaga International Airport. Vi er udvikleren af projektet. Hvis du gerne vil planlægge et besøg eller have spørgsmål, så tøv ikke med at kontakte os!



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Elevator  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Monterede garderober  
Gymnastiksal  
Sauna  
Domotics

### Synspunkter

Hav  
Panoramisk

### Pool

Kommunal

### Sikkerhed

Gated kompleks  
Indgangstelefon

### Orientering

Syd  
Sydøst

### Indstilling

Urbanisering  
Tæt på havet  
Tæt på butikker

### Køkken

Fuldt monteret  
Kitchen-lounge

### Parkering

Kommunal  
Mere end en

### Klimakontrol

Forud installeret aircondition  
U/f/h badeværelser

### Tilstand

Ny konstruktion

### Have

Kommunal

### Kategori

Ny udvikling