



## Geschakelde Woning te koop in Puebla Lucia, Fuengirola

1.050.000 €

Referentie: R3504772 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 285m<sup>2</sup> Terras: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Ruim duplex herenhuis in Puebla Lucia, Fuengirola Droom je ervan om in een privé-huis in Andalusië te wonen terwijl je nog steeds op loopafstand van alle diensten bent? Dit duplex herenhuis in Puebla Lucia is een van de meest bevoorrechte gated urbanizations van Fuengirola en biedt zowel privacy als gemak. Belangrijkste kenmerken: Drie verdiepingen verbonden door een lift en bieden gemakkelijke toegang tot alle niveaus. Eerste verdieping: een ruime open keuken en woonkamer met een eethoek, openen naar een terras en een gasttoilet. Tweede verdieping: de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, plus twee logeerkamers en een familiebadkamer. Derde verdieping: volledig gerenoveerd in een Scandinavische stijl, met een moderne keuken, woonkamer met eethoek en een enorm gekristalliseerd terras. Er is ook een klein terras voor ochtendkoffie en een slaapkamer met een en-suite badkamer. Airconditioning geïnstalleerd op de derde verdieping, met gelamineerde vloeren en marmeren vloeren door de rest van het huis. Geluidsbestendige constructie die voor rust en stilte zorgt, zonder lawaai van burens of de straat. Twee parkeerplaatsen buiten in een gesloten gebied zijn inbegrepen in de prijs. Optie om een garage -ruimte in het nabijgelegen gebouw te kopen en een afzonderlijke commerciële ruimte (99 m<sup>2</sup>) op straatniveau te kopen. Community -voorzieningen: Puebla Lucia is een onberispelijk onderhouden van de verstedelijking van Andalusische stijl, die drie zwembadgebieden, prachtige tuinen en rustige fonteinen biedt. Restaurants ter plaatse voor uw gemak. Locatie: Op loopafstand van het centrum van Fuengirola en de charmante oude stad, die gemakkelijke toegang bieden tot winkels, restaurants en het strand. Geen auto vereist voor dagelijkse activiteiten, maar parkeren is beschikbaar met het pand. Dit ruime herenhuis is perfect voor een groot gezin en biedt voldoende privacy met afzonderlijke vloeren voor extra gemak. Plan vandaag nog een bezichtiging en maak van dit prachtige Andalusische huis van uw nieuwe heiligdom!



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Gemonteerde kasten  
Restaurant ter plaatse  
Nabij de kerk

### Uitzicht

Binnenplaats

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Beveiliging

Gated Complex

### Zonorientatie

Zuiden  
West  
Zuidwesten

### Ligging

Commercieel gebied  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Dorp  
Dicht bij jachthaven

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk  
Meer dan één

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerd a/c

### Huidige Staat

Uitstekend

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Voorzieningen

Elektriciteit