info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Local comercial en venta en Marbella, Marbella

800.000 €

Referencia: R3877753 **Construído:** 262m^2

Costa del Sol, Marbella

¡¡GRAN OPORTUNIDAD DE POSEER UN LOCAL COMERCIAL DE GRANDES DIMENSIONES EN EL CORAZÓN DEL CENTRO DE MARBELLA !! Se trata de un local comercial con más de 250m2 y muy luminoso en una excelente ubicación, en pleno centro de la ciudad de Marbella, cerca de todos los comercios y servicios, paradas de taxis y autobuses. Con grandes fachadas de vidrio en dos lados frente a Ricardo Soriano, la avenida principal de Marbella. Ideal para quienes buscan una excelente oportunidad para generar altos ingresos en una de las zonas de mayor demanda de toda la Costa del Sol. El local también ofrece aire acondicionado, salidas de humos, Totalmente instalado como tienda de ropa y baño completo. Tiene un gran potencial también para oficinas, cafetería, restaurante o incluso dividirlo para muchas opciones. En posibilidad adicional de tener un garaje en el edificio de al lado.

Características:

Caracteristicas
Transporte cercano
Trastero
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Sala de juegos
Sala de servicios
Cerca de la mezquita
Cerca de la iglesia
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Orientación
Sur

Climatización
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Vistas
Vistas Urbanas
Calle

Posición
Área comercial
Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca de Marina

Estado
Excelente

Muebles
Opcional

Cocina
No equipado

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Caja fuerte

Aparcamiento
Calle

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable

Categoría
Inversión
Negociar
Barato
Lujo
Reventa
Con permiso de planificación