

## Detached Villa for sale in Las Chapas, Marbella

8 900 000 €

ванная комната:

Ссылка: R3480199

спальни: 7 7

Размер участка: 4 171m<sup>2</sup>

Размер сборки: 882m<sup>2</sup>

терраса: 350m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Las Chapas

**BEACH FRONT!!!** This luxury property is situated in a noble and select area of villas in one of the best locations in Marbella (Urb. Las Chapas). Close to shops, supermarkets, bars, restaurants, Prestigious schools such as Las Chapas, Alboran or English International College. Just as it is on one of the best beaches in Marbella - Las Chapas, next to the prestigious Nikki Beach Club.

It has easy access to the motorway 5 minutes from Marbella center and 30 minutes from Malaga airport.

It has a covered and spacious terrace, covered BBQ area with 100m<sup>2</sup> outdoor kitchen for maximum enjoyment with sound system throughout the property's exterior, pool and private garden.

It has 7 bedrooms in suite and a bathroom with toilet. Area with plenty of living room and open kitchen. Some of the rooms have a separate entrance.

The distribution of the villa is generous, very representative and is equipped with noble materials such as marble, onyx, alabaster, high quality wooden and stainless steel installations. Other features, air conditioning, heated outdoor pool with all extras (Hydro massage, LED, jets ...), outdoor Jacuzzi for 6 people and a very sophisticated alarm system. The property offers a large and comfortable living room with fireplace, separate dining room and TV room, a large kitchen, wonderful partially covered terraces leading to the garden.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
 Рядом с транспортом  
 Частная терраса  
 Спутниковое телевидение  
 Хранилище  
 Ванная комната  
 Мраморные полы  
 Двойное остекление  
 24 -часовой прием  
 Приспособленные шкафы  
 Солярий  
 Wi-Fi  
 Игровая комната  
 Утилиты  
 Джакузи  
 Бар  
 Барбекю  
 Domotics  
 Дневной уход  
 Штат жильё  
 Волоконно -оптика  
 Доступ для людей с уменьшенной  
 мобильностью

### Виды

Море  
 Гора  
 Панорамный  
 Сад  
 Бассейн  
 Пляж

### Бассейн

Нагретый  
 В помещении  
 Частный  
 Детский бассейн

### Сад

Частный  
 Ландшафт

### Ориентация

Юг

### Параметр

Пляжный  
 Рядом с гольфом  
 Рядом с портом  
 Урбанизация  
 Рядом с морем  
 Рядом с магазинами  
 Рядом с городом  
 Рядом с школами  
 Пляж  
 Пляжный комплекс

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
 24 -часовая безопасность  
 Система тревоги  
 Электрические жалюзи  
 Входчик телефона

### Климат -контроль

Кондиционер  
 Холодный А/С  
 Горячий кондиционер  
 Камин  
 Центральное отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный  
 Покрытый  
 Более одного

**Коммунальные услуги**

Электричество

Питьевая вода

Телефон

Безопасный

**Категория**

Праздничные дома

Инвестиции

Пляж

Гольф

Роскошь