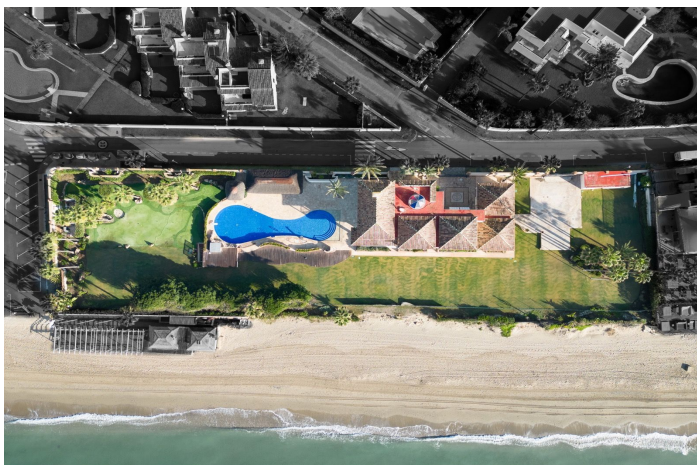


## Vrijstaande Villa te koop in Las Chapas, Marbella

8.900.000 €

Referentie: R3480199 Slaapkamers: 7 Badkamers: 7 Plotgrootte: 4.171m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 882m<sup>2</sup> Terras: 350m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Las Chapas

**BEACH FRONT!!!** This luxury property is situated in a noble and select area of villas in one of the best locations in Marbella (Urb. Las Chapas). Close to shops, supermarkets, bars, restaurants, Prestigious schools such as Las Chapas, Alboran or English International College. Just as it is on one of the best beaches in Marbella - Las Chapas, next to the prestigious Nikki Beach Club.

It has easy access to the motorway 5 minutes from Marbella center and 30 minutes from Malaga airport.

It has a covered and spacious terrace, covered BBQ area with 100m<sup>2</sup> outdoor kitchen for maximum enjoyment with sound system throughout the property's exterior, pool and private garden.

It has 7 bedrooms in suite and a bathroom with toilet. Area with plenty of living room and open kitchen. Some of the rooms have a separate entrance.

The distribution of the villa is generous, very representative and is equipped with noble materials such as marble, onyx, alabaster, high quality wooden and stainless steel installations. Other features, air conditioning, heated outdoor pool with all extras (Hydro massage, LED, jets ...), outdoor Jacuzzi for 6 people and a very sophisticated alarm system. The property offers a large and comfortable living room with fireplace, separate dining room and TV room, a large kitchen, wonderful partially covered terraces leading to the garden.

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet -tv  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
24 -uurs receptie  
Gemonteerde kasten  
Solarium  
Wifi  
Speelruimte  
Bijkeuken  
Jacuzzi  
Bar  
Barbecu  
Domotica  
Dagopvang  
Personeelsaccommodatie  
Glasvezel  
Toegang voor mensen met  
verminderde mobiliteit

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Tuin  
Pool  
Strand

### Zwembad

Verwarmd  
Binnen-  
Privé  
Kinderen zwembad

### Tuin

Privé  
Aangelegd

### Zonorientatie

Zuiden

### Ligging

Strand  
Dicht bij golf  
Dicht bij de poort  
Verstedelijk  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Aan het strand  
Frontlinie strandcomplex

### Meubilering

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Elektrische jaloezieën  
Invoertelefoon

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
Haard  
Centrale verwarming

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Privé  
Bedekt  
Meer dan één

**Voorzieningen**

Elektriciteit

Drinkbaar water

Telefoon

Veilig

**Categorie**

Vakantiehuisen

Investering

Aan het strand

Golf

Luxe