

# Отдельная вилла на продажу в Касабланке, Золотая Майл Марбелья

5 625 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4566712 спальни: 6 7 Размер участка: 802m<sup>2</sup> Размер сборки: 668m<sup>2</sup> терраса: 148m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

An exquisite villa just a stone's throw away from the beach and the famed Marbella promenade.

Nestled within the secure gated community of Casablanca, this stunning property was crafted by the renowned architect Robles Diaz epitomizing luxury living and offering unparalleled proximity from the vibrant Marbella centre and the glamorous Puerto Banus, merely a 5 minute drive away.

Facing south and bathed in natural light, the villa graces a flat plot with an impressive build distributed across three floors seamlessly connected by an elevator or an elegant staircase.

Boasting 6 bedrooms (one currently utilized as an office) and 6 bathrooms, along with a guest cloakroom toilet, this residence is a testament to both comfort and sophistication.

The main floor welcomes you with a spacious living / dining room leading to a generous covered terrace, a well-manicured garden, and an inviting swimming pool.

An open-plan kitchen, an office, and a guest toilet complete this level, ensuring a perfect blend of functionality and style.

Ascending to the first floor reveals a lavish master suite and two additional en-suite bedrooms, each with its private terrace and ample wardrobe space, ideal for extended stays or permanent residency.

The crowning glory of the villa is the roof terrace, offering breathtaking sea views against a mountainous backdrop; an idyllic setting for witnessing the sunset.

The lower level features two naturally lit double en-suite bedrooms, a versatile multipurpose space, a laundry room, and a storage room, providing both practicality and convenience.

This property truly commands attention with its undeniable wow factor, and a personal visit is essential to fully grasp its exceptional allure.

Register your interest now !!

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Утилита  
Джакузи  
Подвал

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад  
Бассейн  
Городской

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный

### Категория

Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Ориентация

Юг

### Параметр

Пляжный  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Мебель

Необязательный

### Стоянка

Частный  
Покрытый

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/F отопление  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен  
Коммунальные услуги  
Электричество  
Питьевая вода  
Фотоэлектрические солнечные  
панели