

Penthouse Duplex te koop in Nueva Andalucía, Marbella

2.890.000 €

Referentie: R4429675 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 247m² Terras: 115m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Uniek duplex penthouse te koop in de luxueuze 9 Lions Residences, Nueva Andaluca, Marbella, met panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, het meer en de bergen.

Nine Lions Residences is een gewilde en goed beveiligde urbanisatie met verwarmde zwembaden, een fitnessruimte, sauna's, 24/7 beveiliging en vlotte conciërgediensten.

In totaal beschikken Nine Lions Residences over 53 unieke appartementen, waarvan slechts negen duplex penthouses.

Deze nieuwe urbanisatie was vorig jaar uitverkocht.

Dit unieke duplex penthouse geniet van uitstekende privacy.

Een van de slaapkamers kijkt uit op de berg La Concha en op het schildpadde meer.

De hoofdramen zijn op het zuiden gericht en bieden een adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee.

Dit duplex penthouse heeft drie ruime slaapkamers en ze hebben allemaal een eigen badkamer en veel opbergruimte.

De hoofdslaapkamer bevindt zich op de bovenste verdieping met een prachtig solarium en een dropjacuzzi.

Het appartement heeft een unieke indeling en uitzonderlijke kwaliteit van afwerking met onder andere apparatuur van Gaggenau en badkamers van Villeroy & Boch.

De gedeeltelijk overdekte terrassen zijn ontworpen om optimaal te profiteren van de 300 dagen zon, terwijl kamerhoge ramen het interieur overspoelen met natuurlijk licht.

Vanuit de garage brengt een lift u rechtstreeks naar het appartement.

Gelegen net boven het levendige Puerto Banús en met uitzicht op drie prachtige golfbanen, geniet dit project een uitstekende locatie.

Veel restaurants, bars en cafés liggen langs de haven en bieden een selectie van hoogwaardige internationale gerechten.

El Lago de las Tortugas, net naast het project, biedt een rustige achtergrond voor een picknick en de prachtige zandstranden van Puerto Banús liggen op slechts een paar minuten rijden.

Het gemeenschappelijke clubhuis met zijn twee verwarmde zwembaden, spa en fitnessruimte ligt in het centrum van de urbanisatie en een derde royaal zwembad ligt in het westen, genesteld tussen de frisgroene aangelegde tuinen.

Registreer nu uw interesse!

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Jacuzzi
Ligging
Verstedelijking
Meubilering
Optioneel
Beveiliging
Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming
U/F verwarming

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Pool
Golf
Meer

Huidige Staat

Uitstekend
Keuken
Volledig passend
Voorzieningen
Elektriciteit
Drinkbaar water

Zwembad

Gemeenschappelijk
Tuin
Gemeenschappelijk
Categorie
Golf
Luxe
Wederverkoop
Modern