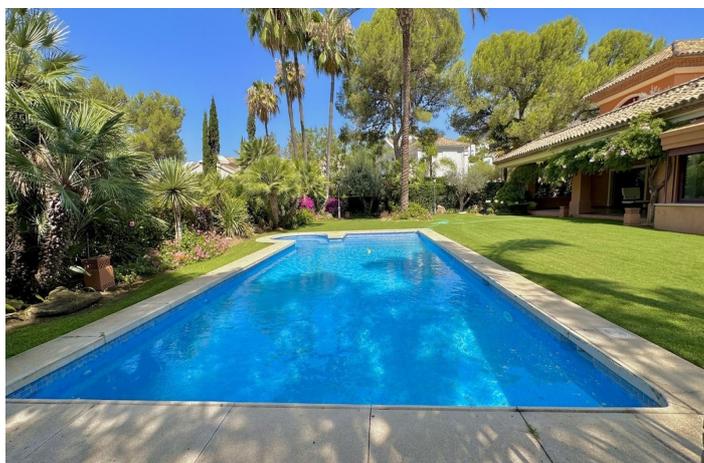




Отдельная вилла на продажу в Альтос Реалес, Сьерра Бланка, Золотая Миля, Марбелья

4 900 000 €

Ссылка: R4359958 спальни: 5 ванная комната: 4 Размер участка: 1475m² Размер сборки: 991m²
terraza: 119m²





Коста дель Соль, Сьерра-Бланка

Элегантная вилла на продажу в Альтос Реалес, Сьерра Бланка – Золотая Миля Марбельи

Эта исключительная вилла, расположенная в престижном закрытом поселке Альтос-Реалес в Сьерра-Бланке, предлагает уединение, безопасность и завидный образ жизни в одном из самых востребованных районов Золотой Мили Марбельи. Сообщество обеспечивает круглосуточную охрану, прекрасно ухоженные сады, корты для пэддл-тенниса и детскую игровую площадку - все это недалеко от центра города Марбелья, международных школ, роскошных удобств и пляжа.

Просторное жильё на ровном приусадебном участке

Расположенный на плоском участке площадью почти 1500 м², отель отличается исключительным уединением, окружен зрелым ландшафтным садом и большим бассейном. Открытые площадки идеально подходят для отдыха, развлечений и наслаждения круглогодичным средиземноморским климатом Марбельи.

Удобный подъезд к дому ведет к крытому гаражу на две машины, а также дополнительному навесу на две машины, что обеспечивает просторную парковку для жильцов и гостей.

Продуманно распределено по трем уровням:

Первый этаж

Основной уровень предлагает уютную и просторную планировку:

Светлая гостиная с прямым выходом на большую крытую террасу и в сад.

Отдельная комната с телевизором для семейного комфорта

Гостевой туалет

Полностью оборудованная кухня с подсобным помещением и кладовой.

Просторная главная спальня с собственной ванной комнатой.

Бесшовное переплетение внутреннего и наружного пространства делает этот уровень идеальным для повседневной жизни и развлечений.

Верхний этаж

Верхний уровень включает в себя:

Четыре спальни, три с ванными комнатами.

Две спальни с прямым выходом на частную террасу

Этот этаж обеспечивает отличное размещение для семьи и гостей, сочетая конфиденциальность с прекрасным видом на сад и окрестности.

Подвальный уровень

Цокольный этаж предлагает универсальное дополнительное пространство, в том числе:

Большая гостиная с винным погребом

Дополнительное гибкое пространство, которое можно адаптировать под тренажерный зал, кинозал, спа-центр или гостевой люкс.



Гостевой туалет

Бильярдная комната

Кладовая

Прямой выход в сад и зону барбекю.

Редкая возможность в Сьерра-Бланке

Эта вилла представляет собой превосходную возможность владеть частным семейным домом в одном из самых безопасных и престижных жилых районов Марбельи. Благодаря ровному участку, отличной планировке и превосходному расположению на Золотой Миле, недвижимость предлагает как комфортное проживание, так и высокую долгосрочную инвестиционную ценность.