

Detached Villa til salg i Nueva Andalucía, Marbella

6.295.000 €

Reference: R4631974 Soveværelser: 5 Badeværelser: 7 Plot Size: 1.923m² Byg Størrelse: 475m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Fantastisk renoveret moderne luksusvilla Frontline Los Naranjos Golf !!

Grib lejligheden til at få et kig på denne fantastiske villa med en fantastisk beliggenhed.

Denne nyligt ombyggede fantastiske 5 værelses villa til salg i Los Naranjos Golf, Nueva Andalucia, er beliggende i en stille blind vej, hvilket betyder ren luft og fravær af trafikstøj.

Den enestående ejendom tilbyder betagende panoramaudsigt i frontlinjen over den prestigefyldte Los Naranjos golfbane, designet af Robert Trent Jones Sr.

Sikkerhed og ro er altafgørende i dette eksklusive gated community, der giver et fristed for dets beboere.

Alle lokale faciliteter er lige ved hånden, herunder fantastiske golfbaner, adskillige internationale skoler, butikker, supermarkeder, økologiske caféer, restauranter og barer, sports- og rekreative faciliteter, Las Tortugas-søen til gåture og picnic, et populært friluftsmarked på lørdag, koncertarena og kasino.

Det vil tage dig blot et par minutter at køre til Blå Flag-strande, legendariske Puerto Banus, livlige San Pedro, luksuriøse Marbella's Golden Mile og Old Centre.

Resortet Estepona, New Golden Mile og gourmetlandsbyen Benahavis ligger også i kort afstand.

Omgivet af subtropisk grønt og luksusejendomme i Nueva Andalucia, er den 475 m² store bolig for nylig blevet ombygget ved hjælp af materialer af høj kvalitet og er beliggende på en af de bedste og største 1.923 m² grunde i Los Naranjos-området, hvilket giver en overflod af plads og eksklusivitet.

For at sikre komfort for alle, har denne ejendom en dejlig nem layout, når du kommer ind finder du loungeområdet, der åbner ud til en af terrasserne, til venstre for dig et moderne køkken med åbent spiseområde.

Dette område fører også ud til den overdækkede terrasse med grillplads, hvor du også kan slappe af og nyde golfudsigten.

Lige ved køkkenet har du adgang til vaskerum og garage.

Beliggende over garagen kan du løfte din træningsrutine i fitnesscentret med store vinduer, der tillader lys og ventilation.

Ved siden af har du det ideelle soveværelse med badeværelse til personalet.

På den modsatte side af villaen, stadig i stueetagen, har du 3 store soveværelser med en-suite badeværelser, og så ovenpå et fabelagtigt soveværelse med walk-in garderobe, en-suite badeværelse og en fantastisk udsigt til golfbanen .

I tilknytning til det store soveværelse er et arbejds-/kontorområde og et ekstra lille rum til opbevaring.

Et af hovedtrækkene ved denne ejendom er den store grund, som den ligger på, med sin store opvarmede pool og indbyggede jacuzzi, hvilket giver masser af udendørs plads, så alle kan nyde solen året rundt.

Haven med et automatisk kunstvandingsystem og et imponerende udvalg af planter, der skaber et fængslende og levende udendørs paradis.

Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Gymnastiksal
Værktøjsrum
Fiberoptik

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Frontline Golf
Tæt på marina

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Privat

Orientering

Nord

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret
For nylig renoveret

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Synspunkter

Bjerg
Panoramisk
Have
Pool
Golf

Pool

Privat

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Golf
Luksus
Videresalg