

Ático Dúplex en venta en Altos de los Monteros, Marbella

1.150.000 €

Referencia: R4386934 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 306m² Terraza: 114m²















Costa del Sol, Altos de los Monteros

Atico dúplex 306m2 en la exclusiva urbanización Los Monteros Hill Club, con impresionantes vistas frontales al mar. dos terrazas 114m2, 3 dormitorios dobles, 3 wc, piscina infinity, garaje, trastero, gym y spa.

Atico de ensueño con 3 amplios dormitorios (el principal con vestidor y baño con jacuzzi desde donde se contempla el mar), otro baño completo y servicio wc en la planta baja, gran salón comedor de 80m2 con chimenea, cocina equipada con marcas de alta gama y terraza privada. Desde el salón se accede a una terraza de 80m2 con vistas frontales al mar, donde en días de claridad se puede contemplar África y Gibraltar.

Su orientación sur y sus amplias puertas de cristal para acceder a la terraza lo dotan de una gran luminosidad durante todo el día.

Materiales de lujo (mármol travertino, suelos radiantes, a/a, primeras marcas de electrodomésticos ...) vida en un entorno exclusivo, silencioso, con seguridad 24 horas, luminosidad e impresionantes vistas al mar desde sus dos plantas.

Disfruta del lujo y calidad de vida en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.

- -A 5 min. de prestigiosos campos de golf, Clubs de playa como Nikki Beach, o fantásticos restaurantes como Trocadero Arena
- -A 5 min. Hospital Costa del Sol
- -A 10 min. del centro de Marbella.
- -A 35min del aeropuerto



Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Sur Aire acondicionado

Elevar U/F Calefacción Terraza

Piso de mármol

Doble acristalamiento

Armarios ajustados

Solárium

Trastero Baño privado

Gimnasia

Wifi

Sauna

Sala de servicios

Jacuzzi

Acceso para personas con movilidad

reducida

Vistas Estado Piscina Excelente Comunal Mar

Vistas Panorámicas Piscina para niños

Jardín

Golf

Muebles

Cocina Comunal Completamente Amueblada Cocina Equipada

Servicios Públicos Seguridad **Aparcamiento** Párking Subterráneo Electricidad

Jardin

Agua potable

Complejo cerrado Seguridad de 24 horas Teléfono de entrada

Calificación energética **CO2 Emission Rating**

Ε D