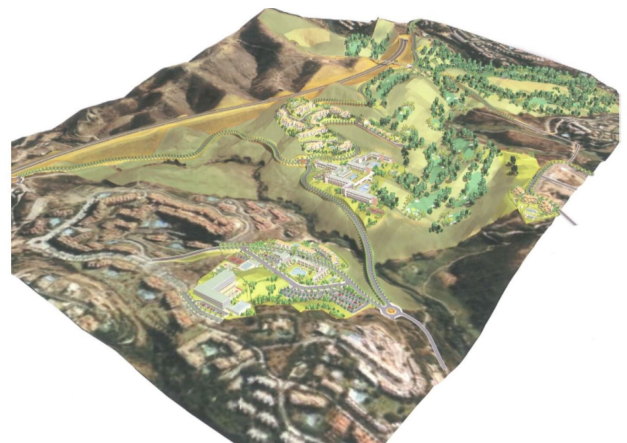
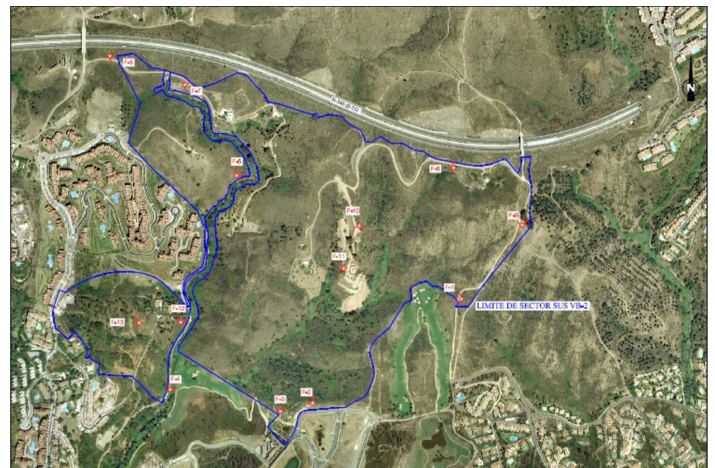
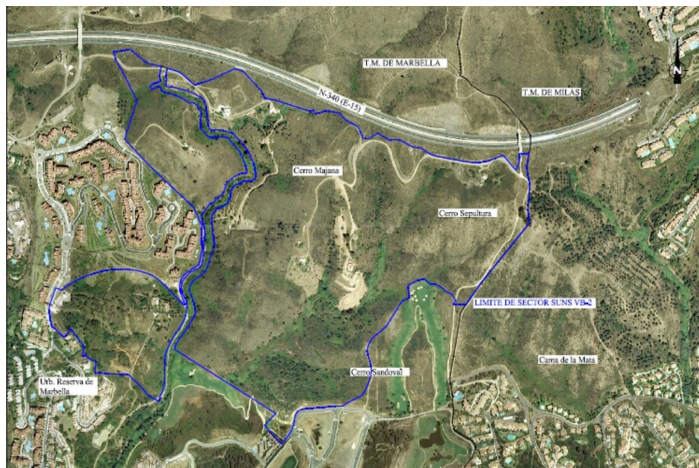


# Terreno Rustico en venta en Las Chapas, Marbella

2.146.000 €

Referencia: R4360702 Terreno: 21.458m<sup>2</sup>

## PROPUESTA DE ORDENACIÓN SECTOR SUNS.VB-2 FINCA "LA VIZCAINA" MARBELLA



## Costa del Sol, Las Chapas

Este sector tiene una superficie total de 710.458 m<sup>2</sup>, de los cuales 21.458 m<sup>2</sup> corresponden a esta finca. Representa el 3,02% de los derechos y obligaciones.

El sector cuenta con una edificabilidad de 57.234,29 m<sup>2</sup> para Vivienda de Renta Libre EN BAJA DENSIDAD,

380 viviendas en Poblado Mediterráneo y 11 viviendas aisladas.

Edificación de 40.362 m<sup>2</sup> para Hoteles.

3.000 m<sup>2</sup> Actividades Económicas Club de Golf y Zona Comercial

Lo que hace un total de 100.596,29 m<sup>2</sup> de superficie. Por tanto  $100.596,29 \text{ m}^2 \times 3,02\% = 3.038 \text{ m}^2$  de edificabilidad, que correspondería a esta parcela.

## Características:

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste  
Sudeste  
Suroeste

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Golf

### Categoría

Reventa