



Villa - Chalet en venta en Linda Vista, San Pedro de Alcántara, Marbella

2.950.000 €

Referencia: R4651255 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 610m² Construido: 450m² Terraza: 220m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Villa contemporánea a pasos de la playa en Linda Vista Playa, San Pedro de Alcántara. Descubra esta villa de lujo recién construida en venta en Linda Vista Playa, un enclave exclusivo junto a la playa, a solo un corto paseo de la playa y el encantador paseo marítimo de San Pedro. Ubicado en una ubicación primaria cerca de los campos de golf, las mejores escuelas, tiendas y restaurantes, esta casa moderna es la combinación perfecta de estilo de vida y conveniencia. Construido con los más altos estándares alemanes, la villa presenta un elegante diseño contemporáneo y acabados de alta calidad en todo momento. Piso principal La entrada conduce a una elegante sala de estar y comedor de planta abierta con una cocina Bosch totalmente equipada. Las grandes puertas de vidrio conectan todos los espacios de vida con las terrazas soleadas y el área privada de la piscina, creando un flujo interno-exterior sin costuras. Este nivel también incluye un dormitorio de invitados con baño en suite y un guardarropa de invitados. Primer piso Arriba, la espaciosa suite principal incluye un vestidor y baño en suite, junto con una segunda suite de invitados, tanto con acceso a terrazas privadas. Terraza Disfrute de vistas panorámicas y sol todo el día desde la amplia terraza del techo, ideal para relajarse o entretenerte. Piso inferior El nivel del sótano alberga un apartamento separado completo con su propia cocina ajustada, un dormitorio de invitados con baño en suite y un espacio versátil perfecto para un gimnasio, sala de juegos o cine. Características adicionales: Estacionamiento interior para dos autos Aire acondicionado (caliente y frío) Doble acristalamiento Armarios ajustados Jardín y piscina privada Muebles de alta calidad opcionales Categoría: Lujo | Contemporáneo Orientación: sureste Condición: Brand New | Excelente Esta es una rara oportunidad de tener una villa llave en mano en una de las ubicaciones más buscadas en la playa de Marbella. Visitas muy recomendadas!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Baño privado	Sudeste	Fría de aire acondicionado
Doble acristalamiento		A/C caliente
Armarios ajustados		
Gimnasia		
Sala de juegos		
Sótano		
Posición	Estado	Piscina
Junto a la playa	Excelente	Piscina Privada
Cerca del golf		
Urbanización	Nueva construcción	
Cerca del mar		
Cerca de la ciudad		
Cerca de las escuelas		
Muebles	Cocina	Jardín
Opcional	Cocina Equipada	Jardín Privado
Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
Párking Privado	Electricidad	Lujo
Párking Cubierto	Agua potable	Contemporáneo
More Than One		