

# Lejlighed i midten af etage til salg i Higueron West, Fuengirola

485.000 €

Reference: R4771384 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 74m<sup>2</sup> Terrasse: 22m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Beliggende i et strategisk knudepunkt integreres denne urbane oase problemfrit med dagens hurtige livsstil, mens han tilbyder et roligt tilflugtssted til at slappe af.

Bekvemst placeret inden for en 10 til 25 minutters radius af Fuengirola, Benalmádena, Mijas, Marbella, Málaga og den internationale lufthavn, kompromitteres tilgængeligheden aldrig.

Alligevel, gemt væk fra trængsel og travlhed, giver Higuera West et fristed, hvor du kan rydde dit sind og forynge din ånd.

Tilsluttet den prestigefyldte La Reserva del Higuera Curio giver denne nye kvarter eksklusiv adgang til en række fremragende faciliteter.

Fra flere sportsfaciliteter til en prisvindende spa, gymnastiksal og usædvanlige spisemuligheder er alle aspekter af luksusliv ved hånden.

Higuera West er ikke kun en anden udvikling, det er en bolighelligdom med en unik karakter og filosofi.

Denne urbanisering spænder over 100.000 kvadratmeter bæredygtigt parkanlæg prioriterer denne urbanisering livskvalitet. Med uovertrufne faciliteter på stedet som puljer, vandrestier, frodige haver og en park dedikeret til hunde. Dertil kommer, at du får personaliserede concierge-tjenester, er hver detalje udformet til at forbedre dit velbefindende. Alt dette er lukket og med 24 timers sikkerhed for ekstra ro i sindet.

Mesterligt planlagt af globalt anerkendte arkitekter Broadway Malyan, Higuera West har harmonisk blandet forskellige arkitektoniske stilarter.

Hver fase, der er omhyggeligt designet af forskellige arkitekter, sikrer en komplementær æstetik gennem hele udviklingen.

Og for dem, der søger den perfekte balance mellem arbejdsliv og liv, venter en inspirerende coworking-plads inden for gåafstand fra dit hjem.

I den lyse lejlighed finder vi to rummelige soveværelser, to fulde badeværelser, åbent køkken og en rummelig terrasse med udsigt mod poolområdet og Middelhavet.

Inkluderet er også 2 parkeringspladser og en opbevaring.

De unikke funktioner, som denne urbanisering og lejlighed tilbyder, er også meget efterspurgt på lejemarkedet, hvilket giver dig fantastiske muligheder, hvis du gerne vil leje et par uger/måneder til at dække årlige omkostninger eller bruge det strengt som en lejeinvestering.

Bortset fra den fremragende beliggenhed inden for urbaniseringen investerede sælgeren også i en lang liste over opgraderinger som:

Smart hjem, elektriske persienner, topapparater, gulvvarme, airzone -system til separat kontrol af AC, højttalere i loft og mere.

Desuden tilbyder det domotiske system muligheden for at kontrollere de fleste dele af hjemmet via en app på din telefon eller kontrolpanelet, såsom:

Realtime forbrug af elektricitet og vand

Klima anlægssystemet

Lys

Videointastning

Højtalerne

Derudover kan du også tilføje funktioner såsom klimakontrol individuelt efter værelse exc.

Dette hjem er meget energieffektivt på grund af god isolering, vinduer af høj kvalitet og Aerotermia -systemet.

I det væsentlige er Higuera West skræddersyet til dem, der omfavner livet fuldt ud, hvor arbejde, fritid og afslapning sammenfletter problemfrit.

Lav ikke bare, trives i indbegrebet af det moderne Middelhavsområde.

Velkommen hjem.

## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Elevator  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Wifi  
Gymnastiksal  
Sauna  
Padle tennis  
Tennisbane  
Jacuzzi  
Domotics  
Restaurant på stedet  
Fiberoptik  
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

### Synspunkter

Hav  
Pool

### Pool

Kommunal  
Opvarmet  
Indendørs

### Sikkerhed

Gated kompleks  
24 timers sikkerhed  
Alarmsystem  
Elektriske persienner  
Indgangstelefon  
Sikker

### Kategori

Investering  
Luksus  
Videresalg

### Orientering

Øst  
Syd  
Sydøst

### Indstilling

Kommercielt område  
Strandside  
Tæt på golf  
Tæt på havet

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Gade  
Mere end en

### Klimakontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition  
Centralvarme  
U/f/h badeværelser

### Tilstand

God  
Fremragende  
Ny konstruktion

### Have

Kommunal

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Telefon