



# Frakoblet Villa til salg i Marbella Club Golf Resort, Benahavís

8.900.000 €

Reference: R4062700    Soveværelser: 6    Badeværelser: 9    Plot Size: 5.719m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 1.021m<sup>2</sup>    Terrasse: 615m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Denne helt unikke ejendom ligger på næsten 6.000 m<sup>2</sup> grund i de prestigefyldte og rolige omgivelser på Marbella Club Golf Resort i Benahavís.

Dette ekspansive hus på 1.021 m<sup>2</sup> ligger på en enkelt etage og byder på en utrolig sydvendt udsigt over Middelhavet og Gibraltar fra dets gulv-til-loft-vinduer og den diskrete terrasse på bagsiden.

Når du ankommer over den private indkørsel, vil du bemærke den slanke og forenklede silhuet af ejendommen og udsigten indrammet af den generøse overjordiske carport.

Når du nærmer dig ejendommen, bliver du straks mødt af den dramatiske dobbelthøjde entré, der er indkapslet i glas for maksimalt lys.

Den fremadrettede udsigt, når du åbner hoveddøren, belønner dig med et af ejendommens sande iøjnefaldende træk - det overdådige centrale atrium, boliger med græs, træer og en gangbro - flankeret af resten af et-etagers opholdsarealer.

Ud over de seks soveværelser og ni badeværelser, der tilbydes, byder dette moderne palæ i Marbella på luksuriøse bekvemmeligheder, herunder et biograftrum, fitnessrum og spa-faciliteter, indendørs og udendørs swimmingpools, en rummelig garage med syv biler og separat personalekvarter.

Den luksuriøse interiørdesign kombinerer mere moderne, minimalistiske designelementer med nogle klassiske 1960'ernes inspirerede elementer; såsom mørke træsorter, blødere teksturer og naturlige kurver, der modsætter de kantede linjer i ejendommens ydre.

Hvert værelse er oversvømmet med lys takket være høje vinduer, der tillader det omgivende subtropiske landskab at strømme ind, samtidig med at du opnår ultimativ privatliv og sikkerhed.

Når du går ud af køkkenet og ud på den bagerste terrasse, der huser en afsondret spiseplads, vil du være i stand til at trække vejret i det fantastiske landskab bestående af velplejede golfgreens og udsigt over Nordafrika i horisonten.

Den sydvendte bagside af huset byder på en stor have, swimmingpool og et beskyttet udendørs loungeområde.

Hvis du ønsker at købe et ægte udsagn om arkitektonisk design, bliver du nødt til selv at opleve dette moderne Marbella-palæ.

Tilmeld din interesse nu!



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Wifi  
Gymnastiksal  
Sauna  
Tennisbane  
Værktøjsrum  
Jacuzzi  
Domotics  
Personale indkvartering

### Synspunkter

Hav  
Bjerg  
Panoramisk  
Golf

### Pool

Indendørs  
Privat

### Sikkerhed

Gated kompleks  
24 timers sikkerhed

### Orientering

Syd

### Indstilling

Tæt på golf  
Urbanisering  
Frontline Golf

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Privat

### Klimakontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition

### Tilstand

Fremragende

### Have

Privat

### Kategori

Golf  
Luksus  
Videresalg  
Moderne