

Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

2.300.000 €

Referencia: R4058296 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.011m² Construido: 446m²



PAVIMENTO FORMATO 100 X 100



CALIZA NATURE
CALIZA NATURE C-3



PORCELANOSA
PARTNERS

Costa del Sol, Marbella

Maravillosa villa localizada en Elviria-Marbella, ubicación privilegiada, lujosa promoción, situada en Santa María Golf complejo que cuenta con un selecto Country Club, además de estar rodeado de los principales campos de golf de la Costa del Sol

La villa ha sido meticulosamente diseñada con un estilo moderno y contemporáneo, en altas calidades Porcelanosa, pero al mismo tiempo con una distribución funcional, que permite disfrutar de una villa cómoda y agradable, donde poder deleitarse con unas vistas del Mar Mediterráneo y del campo de golf.

Zona inmejorable rodeada de servicios primarios, a sólo 10 minutos en coche del centro de Marbella, 15 minutos de Puerto Banús y 5 minutos de las mejores playas de la Costa del Sol.

Vivienda de 4 dormitorios, 4 baños en suite y aseo, comunicada todas las plantas mediante ascensor.

En planta baja tenemos dormitorio con baño en-suite, un amplio salón-comedor con cocina abierta y acceso a una magnífica terraza que se encuentra junto a una hermosa piscina de agua salina de 12x3m2.

La planta superior cuenta con 3 dormitorios, vestidor y 3 baños en-suite y la planta superior ofrece un solarium con zona chill-out para disfrutar de las magníficas vistas al mar.

Planta sótano con garaje para 2 o más coches y habitación extra para posible gym o cine.

Otros extras: ascensor, calefacción por suelo radiante, paneles solares, baldosas de Porcelanosa. Piscina, Cocina totalmente equipada, Calefacción central, Vista al golf, Suelo radiante (solo baños), Suelos de madera, Suelos de porcelana, Armarios empotrados, Ascensor, Vista al jardín, Aseo para invitados, Vista panorámica.

Características:

Características

Terraza
Elevar
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Sala de servicios
Domotica

Vistas

Mar
Montaña
Jardín
Piscina
Golf

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Orientación

Norte
Este
Sur
Oeste
Sudeste
Noreste
Suroeste
Noroeste

Posición

Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca del bosque
Cerca de Marina

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Teléfono de entrada

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Golf
Lujo

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central
U/F Calefacción

Estado

Nueva construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado
Párking Cubierto