



Local comercial en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

230.000 €

Referencia: R4671358 Baños: 1 Construido: 166m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

¡Magnífico local en esquina en calle comercial de San Pedro de Alcántara funcionando en la actualidad! La propiedad se encuentra dividida en dos plantas Consta de 1 baño aunque antes había dos, se puede volver a poner • 7 habitaciones • Escaparate en fachada principal • 2 ventanas grandes en fachada lateral • Persianas de seguridad • Aire acondicionado y calefacción en todo el local centralizado • Acceso personas de movilidad reducida • 2 entradas • Una fantástica oportunidad para iniciar tu propio negocio de belleza o cualquier otro negocio. TAMBIÉN ES APTO PARA CAMBIO DE USO A VIVIENDA.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Trastero	Sudeste	Aire acondicionado
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Sala de servicios		
Sótano		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Calle	Área comercial	Excelente
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
Muebles	Cocina	Seguridad
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Sistema de alarma
Aparcamiento	Categoría	Calificación energética
Calle	Inversión	F
	Negociar	
CO2 Emission Rating		
F		