

## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.495.000 €

Referencia: R4629934    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 419m<sup>2</sup>    Construido: 363m<sup>2</sup>    Terraza: 80m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Bonita y coqueta villa de nueva construcción ubicada en la zona de El Campanario, en Estepona, una de las de mayor expansión en Estepona, lindando con Marbella.

Con 4 dormitorios y 3 baños, esta propiedad de lujo es perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida relajado en la Costa del Sol. La villa cuenta con una superficie construida de 363m<sup>2</sup> en una parcela de 419m<sup>2</sup>, con una piscina privada y jardín. Además, dispone de un garaje privado y trastero.

La villa se desarrolla en tres plantas. En la planta baja, salón – comedor con cocina abierta, totalmente equipada y con lavandería – despensa separada. Un aseo de invitados y un despacho completan esta planta.

En la primera planta, tres dormitorios, el principal con baño en suite y zona de vestidor. Salida a terraza privada. Los otros dos dormitorios comparten un baño.

En el sótano, un dormitorio con baño separado y una zona multiusos que puede ser gimnasio, cinema room, sala de juegos, etc.

El jardín dispone de una piscina privada, zona de barbacoa y de baños solares, además de una cochera para dos coches.

Esta villa pertenece a un conjunto de 8 villas similares y se ubica a El Campanario Golf & Country Club, con un pequeño campo de golf, club privado, restaurante, piscina, zona de spa y otros servicios. También cerca del centro comercial Diana, con toda clase de tiendas, restaurantes etc. Con fácil salida a la carretera principal, a solo unos minutos de Puerto Banús, Marbella y Estepona.

## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Sala de servicios  
Barbacoa

### Vistas

Montaña  
Jardín  
Piscina  
Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Sudeste

### Posición

Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Parking Cubierto

### Climatización

Aire acondicionado  
Baños u/f/h

### Estado

Nueva construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Lujo