

Vrijstaande Villa te koop in Los Flamingos, Benahavís

6.900.000 €

Referentie: R4675561 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 2.108m² Perceelgrootte: 709m² Terras: 386m²



Costa del Sol, Los Flamingos

Deze prachtige luxe villa met adembenemend uitzicht staat te koop in de exclusieve gated community van Los Flamingos Golf, in de gemeente Benahavís.

Het heeft het allemaal: een eerstelijnsgolfpositie, ongeëvenaarde bouwkwaliteit, verfijnd interieurontwerp, buitengewone aandacht voor detail, een rustige tuin en een imposant overloopzwembad.

De ontwerpers integreerden hedendaagse en moderne architectuur en traditionele mediterrane elementen, waardoor een spectaculair gebouw op het zuidoosten ontstond dat opgaat in het Andalusische landschap en geniet van het adembenemende uitzicht op de groene tapijten van de golfbaan, de bergen, de heuvels en de Middellandse Zee.

Gelegen op een groot perceel van 2.108 m² aan de eerste lijn, is het hoogwaardige, op maat gemaakte huis met 3 verdiepingen van 1092 m² inclusief terrassen gecreëerd voor de meest exclusieve levensstijl.

De woonkamer is royaal en zeer licht en beschikt over een dubbel hoog plafond, marmeren vloeren, een moderne open haard en zelfs een ruimte voor een piano.

Een open, volledig ingerichte, op maat gemaakte gebroken witte keuken biedt een strak design, hoogwaardige apparatuur en een gezellige ontbijtruimte.

Een elegante eetkamer nodigt u uit voor formele diners; het is verbonden met een terras waar u buiten kunt dineren.

Alle 6 slaapkamers met moderne badkamers zijn werkelijk schitterend, omgeven door een idyllische omgeving en genieten van een serene uitzicht.

Mooie glazen deuren en ramen geven toegang tot de terrassen van 386 m².

Dit fantastische huis wordt in uitstekende staat te koop aangeboden, met een kelderruimte die kan worden omgebouwd tot vele opties, zoals een bioscoopzaal, een fitnessruimte en een spa, hier kunt u uw fantasie de vrije loop laten.

Ook beschikt u over 3 gastentoiletten, opslag- en bijkeuken en een eigen carport voor 3 auto's.

Het beschikt over een alarmsysteem, airconditioning, parket- en marmeren vloeren met overal vloerverwarming, een automatisch irrigatiesysteem, dubbele beglazing, inbouwkasten, een op maat gemaakte kleedruimte, enz.

Gelegen tussen de Middellandse Zee en de bergen van het prachtige Andalusië en omgeven door groen, golfbanen en indrukwekkende eigendommen van het luxe golfresort Los Flamingos, is dit herenhuis werkelijk uitzonderlijk en heeft alle voorzieningen bij de hand.

Het resort biedt 3 gangen, de modernste faciliteiten, service op maat, een hoog veiligheidsniveau en een voortreffelijke sfeer.

Tramore Golf Academy, onder leiding van de US Open-winnaar Michael Campbell van 2005, die de onoverwinnelijke Tiger Woods won, is gevestigd in het exclusieve Villa Padierna Resort-complex.

Ook is er een luxe SPA, goede restaurants en een stijlvolle Beachclub.

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Bijkeuken
Houten vloeren
Kelder

Uitzicht

Zee
Berg
Golf

Zwembad

Privé

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Categorie

Luxe
Wederverkoop

Zonorientatie

Oosten
Zuiden
Zuidoost

Ligging

Verstedelijking
Frontline golf

Keuken

Volledig passend
Parkeergelegenheid
Privé
Bedekt
Meer dan één

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water