



Villa - Chalet en venta en Los Flamingos, Benahavís

6.200.000 €

Referencia: R4675561 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 2.109m² Construido: 740m² Terraza: 477m²





Costa del Sol, Los Flamingos

Esta magnífica villa de lujo con impresionantes vistas está a la venta en la exclusiva comunidad cerrada de Los Flamingos Golf, en el municipio de Benahavís. Lo tiene todo: posición en primera línea de golf, calidad de construcción inigualable, diseño interior refinado, extraordinaria atención al detalle, un tranquilo jardín y una imponente piscina infinita. Los diseñadores integraron arquitectura contemporánea y moderna y elementos tradicionales mediterráneos, creando un espectacular edificio orientado al sur/este que se funde con el paisaje andaluz y disfruta de las impresionantes vistas de las alfombras verdes del campo de golf, las montañas, las colinas y el mar Mediterráneo. Ubicada en una gran parcela de 2.108 m² en primera línea de golf, la casa de alta gama de 3 niveles de 1.092 m², incluidas terrazas, ha sido creada para el estilo de vida más exclusivo. El salón es generoso y muy luminoso, con techos de doble altura, suelos de mármol, una moderna chimenea e incluso una zona para un piano. Una cocina blanca rota personalizada, totalmente equipada y de planta abierta ofrece un diseño elegante, electrodomésticos de alta calidad y una acogedora zona de desayuno. Un elegante comedor lo invita a realizar cenas formales; se conecta con una terraza para cenar al aire libre. Las 6 habitaciones con baños de estilo moderno son realmente impresionantes, están rodeadas de un entorno idílico y disfrutan de vistas serenas. Hermosas puertas y ventanas de cristal se abren a las terrazas de 386 m². Esta fabulosa casa se vende en excelentes condiciones, con un sótano que se puede convertir en muchas opciones, como sala de cine, gimnasio y spa, aquí podrás dejar volar tu imaginación. Además, tiene 3 aseos para invitados, áreas de almacenamiento y servicios públicos y una cochera privada para 3 coches. Se beneficia de sistema de alarma, aire acondicionado, suelos de parquet y mármol con calefacción por suelo radiante, sistema de riego automático, doble acristalamiento, armarios empotrados, vestidor hecho a medida, etc. Ubicada entre el mar Mediterráneo y las montañas de la hermosa Andalucía y rodeada de vegetación, campos de golf y propiedades impresionantes del complejo de golf de alta gama Los Flamingos, esta mansión es verdaderamente excepcional y tiene todas las comodidades a mano. El resort ofrece 3 campos, las instalaciones más vanguardistas, un servicio personalizado, un alto nivel de seguridad y un ambiente exquisito. La Academia de Golf Tramore, dirigida por el ganador del US Open 2005, Michael Campbell, que ganó al invencible Tiger Woods, está ubicada en el exclusivo complejo Villa Padierna Resort. También hay un lujoso SPA, excelentes restaurantes y un elegante club de playa.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Este	Aire acondicionado
Terraza	Sur	Fría de aire acondicionado
Trastero	Sudeste	A/C caliente
Baño privado		Hogar
Piso de mármol		U/F Calefacción
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Sala de servicios		
Piso de madera		
Domotica		
Alojamiento para el personal		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Urbanización	Excelente
Montaña	Golf de primera línea	
Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Opcional	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Complejo cerrado	Párking Privado
	Seguridad de 24 horas	Párking Cubierto
	Sistema de alarma	More Than One
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Lujo	
Agua potable	Reventa	