

Terreno Rustico en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.100.000 €

Referencia: R3287209 Terreno: 5.620m² Construido: 900m²



Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Parcela comercial con futura licencia residencial en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella.

Parcela de 5620 m² con nave con una superficie de 748 m², 900 m² interiores, almacén con futuras posibilidades de construcción residencial arriba de la nave al norte de la ciudad de San Pedro cerca del lago de las Medranas. Amplio estacionamiento y parte de terreno con aguacates, riego y alberca. El edificio comercial está preparado para construir apartamentos en la parte superior tan pronto como se apruebe el nuevo PGOU de Marbella, y también se permitirá la construcción de la tierra restante. Vistas hacia el oeste, lago, y norte, montañas y campo. A pocos minutos en coche de la autopista A7, la ciudad de San Pedro, Guadalmina Alta y todas las instalaciones.

Los contratos de alquiler expirarán en los próximos años. Registro oficial del edificio aprobado. Interesante oportunidad de inversión.

Características:

Orientación

Norte

Vistas

Montaña

Vistas Panorámicas

País

Jardín

Lago

Posición

Cerca del golf

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Estado

Buen estado de conservación

Aparcamiento

Parking Privado

Servicios Públicos

Teléfono