

Vrijstaande villa te koop in Peña Blanca, Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

2.175.000 €

Referentie: R4683223 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 487m² Perceelgrootte: 385m² Terras: 102m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Luxe villa in Peña Blanca, Aloha, Nueva Andalucia - Een baken van elegantie en privacy

Weggestopt op een afgelegen doodlopende weg in de prestigieuze Aloha-golfverstedelijking, vertegenwoordigt deze villa het hoogtepunt van het luxe leven.

Op slechts een steenworp afstand van het Aloha College, en op slechts vijf minuten rijden van de levendige Puerto Banus en Chic Marbella, belooft de locatie een ongeëvenaarde mix van rust en gemak.

Bij binnenkomst ontvouwt de villa zich als een goed onderhouden geheim.

Gezonden in een bescheiden buitenkant, onthult het interieur een oase van licht en ruimte.

Het architecturale wonder van het samenvoegen van twee eigenschappen heeft geresulteerd in uitgestrekte woonruimtes, waar licht door elke hoek stroomt, waardoor het volume -gevoel wordt verbeterd.

Het opzettelijke samenspel van unieke texturen en oppervlakken over de villa versterkt zijn grandeur, terwijl de zorgvuldige selectie van high-end

Afwerkingen-natuurlijke stenen vloeren, op maat gemaakte houtwerk, een ultramoderne builthaupt-keuken en een geïntegreerd Bang & Oluf Sen Sound System-kaptig in elke details inkapselt.

Het maaiveld is een bewijs van verfijnd ontwerp, met een scala aan voorzieningen, waaronder een gastwaspadroom met douche, enorme eet- en woonruimtes, een gezellig tv -hoekje, een functionele kantoorruimte, een slanke keuken, een wasfaciliteit, een dubbele garage, en meerdere terrassen die naadloze binnen-outdoor wonen bieden.

Het belangrijkste terras, uitgestrekt over de breedte van de villa & apos; biedt een beschut haven voor ontspanning en entertainment.

Sta op naar de eerste verdieping, waar de persoonlijke wijken drie slaapkamers omvatten, elk een toevluchtsoord van comfort.

De master suite, met zijn weelderige en-suite en inloopkast, naast twee extra slaapkamers met en-suite faciliteiten, beloven serene retraites.

South-gerichte terrassen grenzen aan twee slaapkamers en bieden zonovergoten vergezichten.

Het lagere niveau herbergt een logeerkamer met een speciale badkamer, een sauna en een wijnkelder, allemaal met uitzicht op een zorgvuldig aangelegde tuin die minimaal onderhoud vereist.

Omringd door weelderig gebladerte, zorgt de villa voor absolute privacy, waardoor het een toevluchtsoord is voor degenen die discretie en exclusiviteit waarderen.

Deze villa is niet alleen een woning; Het is een levensstijlkeuze voor degenen die zich aangetrokken voelen tot de allure van de Costa del Sol.

Het biedt een ongeëvenaarde mix van luxe, privacy en toegankelijkheid, het staat als een bewijs van elegant leven in Aloha, Nueva Andalucia.

Verken Aloha, Nueva Andalucia:

Aloha gaat niet alleen over prestigieuze golfbanen; Het is een gemeenschap die een levensstijl van luxe en gemak belichaamt.

Van toponderwijsinstellingen zoals Aloha College tot de gastronomische geneugten en high-end winkelen in Puerto Banus en Marbella, Living in Aloha biedt een voorproefje van de voortreffelijke.

Het & apos; s natuurlijke schoonheid, levendige lokale scène en nabijheid van voorzieningen maken het een felbegeerde locatie voor veeleisende individuen.

Registreer nu uw interet !!

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Sauna
Bijkeuken
Barbecu
Kelder

Uitzicht

Zee
Tuin
Pool
Stedelijk

Zwembad

Privé

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

CO2 Emission Rating

C

Zonorientatie

Zuiden
Zuidoost

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijk
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Frontline golf
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Categorie

Golf
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend
Parkeergelegenheid
Garage
Privé
Meer dan één

Energiebeoordeling

D