info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en Peña Blanca, Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

2.175.000 €

Referencia: R4683223 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4 **Terreno:** 487m^2 **Construído:** 385m^2 **Terraza:** 102m^2

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa de lujo en Peña Blanca, Aloha, Nueva Andalucia - Un faro de elegancia y privacidad Escondido en un callejón sin salida aislado dentro de la prestigiosa urbanización de aloha de golf, esta villa representa el pináculo de la vida de lujo. Un mero lanzamiento de Stone & apos de Aloha College, y a solo cinco minutos en coche del vibrante Puerto Banus y Chic Marbella, su ubicación promete una mezcla incomparable de tranquilidad y conveniencia. Al entrar, la villa se desarrolla como un secreto bien guardado. Encerrado en un exterior sin pretensiones, el interior revela un oasis de luz y espacio. La maravilla arquitectónica de fusionar dos propiedades ha resultado en áreas de vida expansivas, donde la luz cae en cascada a través de todos los ángulos, lo que mejora la sensación de volumen. La interacción deliberada de texturas y superficies únicas en la villa amplifica su grandeza, mientras que la meticulosa selección de alta gama Los acabados (pisos de piedra naturales, carpintería a medida, una cocina Bulthaup de última generación y un sistema integrado de sonido de Bang & Oluf Sen) entiende el lujo en cada detalle. El nivel del suelo es un testimonio del diseño sofisticado, que organiza una variedad de comodidades que incluyen un baño de invitados con ducha, vastas comedor y salas de estar, un acogedor rincón de televisión, un espacio de oficina funcional, una cocina elegante, una instalación de lavandería, un garaje doble, un garaje doble,y múltiples terrazas que ofrecen vidas interiores interiores sin problemas. La terraza principal, que se extiende por el ancho de las villas y apos, proporciona un refugio protegido para la relajación y el entretenimiento. Asciende al primer piso, donde los cuartos personales comprenden tres dormitorios, cada uno un santuario de comodidad. La suite principal, con su lujoso vestidor y vestidor, junto con dos habitaciones adicionales con instalaciones en suite, prometen retiros serenos. Las terrazas orientadas al sur se encuentran con dos habitaciones, que ofrecen vistas bañadas por el sol. El nivel inferior alberga una habitación de invitados con un baño dedicado, una sauna y una bodega, todo con vistas a un jardín meticulosamente ajardinado que requiere un mantenimiento mínimo. Rodeada de exuberante follaje, la villa garantiza la privacidad absoluta, lo que lo convierte en un refugio para aquellos que valoran la discreción y la exclusividad. Esta villa no es solo una residencia;Es una opción de estilo de vida para aquellos atraídos por el encanto de la Costa del Sol. Ofreciendo una mezcla inigualable de lujo, privacidad y accesibilidad, es un testimonio de una vida elegante en Aloha, Nueva Andalucia. Explore Aloha, Nueva Andalucia: Aloha no se trata solo de prestigiosos campos de golf;Es una comunidad que encarna un estilo de vida de lujo y conveniencia. Desde instituciones educativas de primer nivel como Aloha College hasta las delicias gastronómicas y las compras de alta gama en Puerto Banus y Marbella, vivir en Aloha ofrece una muestra de los exquisitos. La belleza natural, la escena local vibrante y la proximidad a las comodidades lo convierten en un lugar codiciado para personas exigentes. ¡Registre su interet ahora!

Características:

Caracteristicas
Terraza
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Sauna
Sala de servicios
Barbacoa
Sótano

Orientación
Sur
Sudeste

Climatización
Aire acondicionado
Hogar

Vistas
Mar
Jardín
Piscina
Vistas Urbanas

Posición
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Golf de primera línea
Cerca de Marina

Estado
Excelente

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Parte amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Aparcamiento
Cochera
Párking Privado
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable

Categoría
Golf
Lujo
Reventa

Calificación energética
D

CO2 Emission Rating
C