

Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.590.000 €

Referencia: R3943270 Dormitorios: 4 Baños: 6 Terreno: 1.009m² Construido: 659m² Terraza: 148m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Proyecto de tres villas singulares, diseñadas en una sola planta más sótano, junto a Los Naranjos Golf, en el corazón del Valle del Golf, Nueva Andalucía, Marbella.

Esta villa dispondrá de 659 m² construidos sobre una parcela de más de 1.000 m², con 455 m² de interior y 148 m² de terrazas.

En una sola planta encontramos cinco dormitorios, todos con baños en suite y el principal con vestidor, además de un aseo de invitados, salón comedor con cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos Neff, suelos de gres porcelánico, chimenea de etanol, domótica, etc.

La propiedad tiene aire acondicionado por aéreo termia y suelo radiante en toda la casa, manejable por estancia.

El sótano dispone de lavadero y zonas de almacenaje, además de una amplia zona de 125 m² que se personalizará a gusto del comprador: gimnasio, sala de cine, bodega, sala de juegos, etc.

Dos plazas de garaje completan el sótano.

Los jardines dispondrán de una piscina de agua salada, zona chill out con fuego de invierno, además de un huerto ecológico para cultivar sus propios alimentos.

Ubicada a dos minutos de Golf Los Naranjos, 5 minutos de Las Brisas Golf y 7 minutos de Aloha Golf y de todos los servicios de Nueva Andalucía. A 10 minutos de Puerto Banús y la playa.

Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Armarios ajustados
Solárium
Gimnasia
Sala de servicios
Barbacoa
Domotica

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada

Orientación

Sur

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Privado

Climatización

Aire acondicionado
Hogar
U/F Calefacción

Estado

Nueva construcción

Jardin

Jardín Privado