



2.990.000€

## Vrijstaande Villa te koop in La Montua, Marbella

Referentie: R4455487

Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 350m<sup>2</sup> Terras: 100m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Marbella

Unieke kans !! Hedendaagse stijl villa met adembenemende panoramisch uitzicht op zee (180 graden) en uitzicht op de bergen vanuit elke hoek, geweldige locatie. Gerenoveerd huis met een prachtig uitzicht op zee/berg Mooie locatie in La Montua, in de heuvels van Marbella, op de Costa del Sol in Spanje. Het gebied staat bekend om zijn natuurlijke schoonheid en prachtig uitzicht op de Middellandse Zee, en het is de perfecte locatie voor een modern/klassiek huis omringd door groene zones. Terwijl je het huis nadert, word je begroet door een prachtige oprit die leidt tot een modern en strak architectonisch meesterwerk. Het huis is ontworpen om naadloos in te gaan in zijn natuurlijke omgeving, met grote ramen en schuifglazen deuren die veel natuurlijk licht en adembenemend uitzicht mogelijk maken. Het huis ligt op een stuk land dat is omgeven door weelderig groen en een verscheidenheid aan bomen en planten. Er zijn verschillende buitenruimtes, waaronder een groot terras met comfortabele zitplaatsen en eetruimtes, met een prachtig uitzicht op zee en op de bergen. Binnen is het huis ruim en open, met hoge plafonds en strakke lijnen. De woonkamer is het hart van het huis, met grote ramen die een panoramisch uitzicht bieden op de omliggende bergen en zee. De keuken is modern en volledig uitgerust, met high-end Miele-apparaten. Er zijn drie slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer en veel kastruimte. De master suite is bijzonder indrukwekkend, met een grote inloopkast, een luxueuze badkamer en een eigen terras met een prachtig uitzicht op zee en op de bergen. Door het hele huis zijn er tal van moderne voorzieningen, waaronder airconditioning, onder de vloerverwarming, verlichting ..... Samenvattend is dit moderne huis de perfecte mix van luxe en natuur, die adembenemend uitzicht biedt, veel buitenruimtes en alle moderne voorzieningen waar je om zou kunnen vragen. Het huis is 90% voltooid





## Kenmerken:

**Zonorientatie** Zuiden

Ligging

Klimaatbeheersing Airconditioning

Huidige Staat Renovatie vereist Uitzicht Zee Berg Panoramisch Tuin Woud Zwembad Kamer voor zwembad Privé

**Categorie** Investering Met bouwvergunning

Commercieel gebied Dicht bij golf Dicht bij de poort Dicht bij zee Dicht bij de stad Dicht bij scholen Dorp Haven Jachthaven Dicht bij jachthaven **Parkeergelegenheid** Privé Bedekt