



## Квартира на первом этаже на продажу в Калахонда-Роял, Калахонда, Михас Коста

354 000 €

Ссылка: R4365517   спальни: 2   ванная комната: 1   Размер сбоки: 81m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Калахонда

Красивая квартира на первом этаже на продажу в Калахонда Рояль – лучшее место в Калахонде, Михас Коста. Откройте для себя эту очаровательную квартиру на первом этаже, выставленную на продажу в Калахонда Рояль, тихом и ухоженном поселке, всего в 5 минутах ходьбы от моря. Предлагая комфорт, стиль и фантастическое расположение, эта недвижимость идеально подходит в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или сдачи в аренду на побережье Коста-дель-Соль. Характеристики недвижимости:

- 2 просторные спальни с двуспальными кроватями – в одной из спален есть собственный камин и прямой выход в частный сад.
- Полностью отремонтированная ванная комната с современной отделкой.
- Светлая гостиная с изготовленной на заказ мебелью, диваном-кроватью и уютным камином, идеально подходящим для круглогодичного комфорта.
- Недавно отремонтированная качественной бытовой техникой и продуманным дизайном.
- Кондиционер для дополнительного комфорта.
- Уютная крытая терраса, обставленная стильной уличной мебелью, а также зона для барбекю и джакузи – идеально подходит для жизни и развлечений на свежем воздухе.
- Частное парковочное место включено.
- Доступ к общему бассейну, окруженному ухоженными садами в спокойной обстановке.

Основные моменты местоположения: Calahonda Royale предлагает одно из лучших мест в Калахонде: пляж, прибрежная тропа, рестораны и магазины находятся в нескольких минутах ходьбы. Урбанизация тихая и безопасная, что делает ее идеальной для семей, пенсионеров или инвесторов. О Михас Коста: Михас-Коста простирается между Фуэнхиролой и Марбелльей, где расположены одни из самых популярных жилых районов Коста-дель-Соль, в том числе Эль-Фаро, Эль-Чапараль, Ла-Кала-де-Михас, Ривьера-дель-Соль, Калаонда и Ситио-де-Калаонда. Ситио-де-Калаонда – крупнейшая урбанизация в этом районе: пляж Калахонда предлагает 4,5 км песчаной береговой линии. Район хорошо связан с прибрежным автобусным сообщением и может похвастаться 12 полями для гольфа, торговым центром Miramar и аквапарком Fuengirola неподалеку.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Приспособленные шкафы  
Теннисный корт

### Ориентация

Север

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин

### Виды

Сад

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами

### Состояние

Хороший

### Бассейн

Коммунальный

### Мебель

Полностью меблирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона

### Стоянка

Частный

### Коммунальные услуги

Электричество

### Энергетический рейтинг

G

### CO2 Рейтинг выбросов

B