



## Villa - Chalet en venta en Los Flamingos, Benahavís

**3.995.000 €**

Referencia: R2764508 Dormitorios: 8 Baños: 9 Terreno: 1.493m<sup>2</sup> Construido: 768m<sup>2</sup> Terraza: 380m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

Fabulosa villa de calidad orientada al sur en Los Flamingos Golf Resort con maravillosas vistas de 180 grados del Mediterráneo y las montañas. Idealmente situado y cerca de todos los servicios, la playa, Los Flamingos Golf y el Hotel Villa Padierna. La propiedad construida en 4 niveles y se distribuye de la siguiente manera: Planta baja: Entrada, pasillo, gran salón con acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas, comedor separado, cocina abierta de estilo moderno (Santos) con rincón de desayuno, lavadero / utilidad (electrodomésticos Siemens y AEG), dormitorio con baño en suite . Primer piso: Dormitorio principal con baños en suite para él y para ella, 2 dormitorios adicionales con baños en suite, cada uno de los dormitorios tiene su propio acceso directo a una gran terraza que disfruta de magníficas vistas. Segunda planta: Gran terraza en la azotea. Sótano: 3 salas de almacenamiento o la posibilidad de hacer 3 dormitorios adicionales con baños en suite, alojamiento para el personal, apartamento de invitados, sala de cine, sauna, gimnasio y sala de entretenimiento. Las características incluyen: Opción de ascensor, aire acondicionado frío y calor, calefacción por suelo radiante (planta baja y primer piso), paneles solares, garaje, jardín fácil de mantener con amplias terrazas y piscina.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar		U/F Calefacción
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Gimnasia		
Sauna		
Sala de juegos		
Apartamento para invitados		
Sala de servicios		
Alojamiento para el personal		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Opcional	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Complejo cerrado	Párking Privado
	Sistema de alarma	Párking Cubierto
	Teléfono de entrada	More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Golf	
Agua potable	Lujo	
	Reventa	