

## Detached Villa til salg i Los Flamingos, Benahavís

3.995.000 €

Reference: R2764508    Soveværelser: 8    Badeværelser: 9    Plot Size: 1.493m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 768m<sup>2</sup>    Terrasse: 380m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Los Flamingos

Fabulous, kvalitet bygget, sydvendt villa i Los Flamingos Golf Resort med vidunderlig 180 graders udsigt over Middelhavet og bjergene.

Ideelt beliggende og tæt på alle faciliteter, stranden, Los Flamingos Golf og Hotel Villa Padierna.

Ejendommen er bygget over 4 niveauer og fordeles som følger:

### Stueetage:

Entré, entre, stor stue med direkte adgang til overdækkede og åbne terrasser, separat spiseplads, åbent plan i moderne stil køkken (Santos) med morgenmadshjørne, vaske- / vaskerum (Siemens og AEG apparater), soveværelse med eget badeværelse .

### Første sal:

Soveværelse med eget badeværelse, yderligere 2 soveværelser med eget badeværelse, hvert af soveværelserne har sin egen direkte adgang ud til en stor terrasse, der har en fantastisk udsigt.

### Anden sal:

Stor tagterrasse.

### Kælder

3 opbevaringsrum eller mulighed for at lave 3 ekstra soveværelser med eget badeværelse, personale indkvartering, gæste lejlighed, biograf, sauna, gymnasium og underholdning rum.

### Funktionerne omfatter:

Mulighed for elevator, klimaanlæg varm og kold, gulvvarme (jord og første sal), solpaneler, carport, let vedligeholdelig have med rigelige terrasser og swimmingpool.

## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Elevator  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Solarium  
Gymnastiksal  
Sauna  
Spillelokale  
Gæstelejlighed  
Værktøjsrum  
Personale indkvartering  
Kælder

### Synspunkter

Hav  
Bjerg  
Panoramisk

### Pool

Privat

### Have

Privat

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand

### Orientering

Syd

### Indstilling

Tæt på golf  
Urbanisering

### Møbel

Valgfri

### Sikkerhed

Gated kompleks  
Alarmsystem  
Indgangstelefon

### Kategori

Golf  
Luksus  
Videresalg

### Klimakontrol

Aircondition  
U/f opvarmning

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Privat  
Dækket  
Mere end en