

Detached Villa for sale in Marbesa, Marbella

3 900 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4678156 спальни: 4 5

Размер участка: 686m² Размер сборки: 484m²



Costa del Sol, Marbesa

Prime Location and Contemporary Design

Situated just 50 meters from the pristine beaches of Marbesa, in the exclusive Marbella area, this contemporary villa offers a refined layout and superb attention to detail.

The lower level, covering 223 square meters, includes a three-car garage, ample storage, and flexible spaces adaptable for a bedroom with an ensuite, a gym or entertainment room, and a cinema. This level connects seamlessly to the main floors via an elegant staircase.

The ground floor, spanning 129 square meters, welcomes you with a spacious porch, an inviting foyer, a fully-equipped kitchen, an expansive living area, a guest bathroom, and a guest bedroom with an ensuite. Access to the upper level is also provided here.

On the first floor, covering 112 square meters, you'll find a luxurious master suite with an ensuite bathroom, accompanied by two additional bedrooms, each with its own ensuite. This level also features a charming 34-square-meter terrace, perfect for relaxing.

Outside, a beautifully landscaped garden surrounds a 46-square-meter pool, offering an ideal space for outdoor living. Constructed with the highest standards and quality materials, this villa represents a unique opportunity for those seeking a spacious, modern residence mere steps from the beach in one of Marbella's most desirable locations.

Completion Date: October 2024

Характеристики:

Функции

Покрытая терраса

Частная терраса

Виды

Море

Сад

Пляж

Бассейн

Частный

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Электричество

Ориентация

Юг

Параметр

Пляжный

Урбанизация

Рядом с морем

Рядом с магазинами

Рядом с школами

Мебель

Необязательный

Безопасность

24 -часовая безопасность

Электрические жалюзи

Категория

Роскошь

Современный

Климат -контроль

Кондиционер

Холодный А/С

Горячий кондиционер

U/F отопление

U/f/h ванные комнаты

Состояние

Отличный

Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж

Более одного