

## Restaurante en venta en Marbella, Marbella

690.000 €

Referencia: R4665682 Construido: 128m<sup>2</sup> Terraza: 160m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Casa Del Mar, es un restaurante de renombre situado en el corazón del bullicioso distrito turístico de Marbella.

### PUNTOS CLAVE:

Grandes ganancias: Ganó 970.000 euros en 2022.

Recientemente actualizado: Consiguió un aspecto moderno en 2021.

Gran espacio: Tiene capacidad para más de 100 personas, con una gran zona al aire libre.

### PUNTOS DESTACADOS ADICIONALES:

Decoración moderna: A los clientes les encanta el estilo boho de moda.

Clientes satisfechos: Valorado con 4,3 estrellas en Google.

Muy activo en Internet: Muchas buenas críticas en The Fork.

### INFORMACIÓN ADICIONAL:

Arrendamiento largo: Todavía tiene 13 años en el contrato de arrendamiento.

Buen Alquiler: Sólo 4.500 euros al mes.

Condiciones de venta: La transmisión de la propiedad se facilita mediante la adquisición de participaciones sociales

¡Esta es una gran oportunidad! Póngase en contacto ahora para obtener más información y ver Casa Del Mar por sí mismo. No espere - ¡esta oportunidad no se quedará!

## Características:

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Baños u/f/h

### Vistas

Mar  
Playa  
Calle

### Posición

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca de las tiendas  
Puerto  
Cerca de Marina

### Estado

Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Muebles

Completamente Amueblada

### Cocina

Cocina Equipada

### Seguridad

Sistema de alarma