



## Restaurante en venta en Marbella, Marbella

630.000 €

Referencia: R4665682 Construido: 128m<sup>2</sup> Terraza: 160m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Casa Del Mar, es un restaurante de renombre situado en el corazón del bullicioso distrito turístico de Marbella. PUNTOS CLAVE: Grandes ganancias: Ganó 970.000 euros en 2022. Recientemente actualizado: Consiguió un aspecto moderno en 2021. Gran espacio: Tiene capacidad para más de 100 personas, con una gran zona al aire libre. PUNTOS DESTACADOS ADICIONALES: Decoración moderna: A los clientes les encanta el estilo boho de moda. Clientes satisfechos: Valorado con 4,3 estrellas en Google. Muy activo en Internet: Muchas buenas críticas en The Fork. INFORMACIÓN ADICIONAL: Arrendamiento largo: Todavía tiene 13 años en el contrato de arrendamiento. Buen Alquiler: Sólo 4.500 euros al mes. Condiciones de venta: La transmisión de la propiedad se facilita mediante la adquisición de participaciones sociales ¡Esta es una gran oportunidad! Póngase en contacto ahora para obtener más información y ver Casa Del Mar por sí mismo. No espere - ¡esta oportunidad no se quedará!



## Características:

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Baños u/f/h

### Vistas

Mar  
Playa  
Calle

### Posición

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca de las tiendas  
Puerto  
Cerca de Marina

### Estado

Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Muebles

Completamente Amueblada

### Cocina

Cocina Equipada

### Seguridad

Sistema de alarma