



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.575.000 €

Referencia: R4301461 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 264m² Terraza: 152m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡Espectacular villa moderna contemporánea a estrenar o en venta! Esta villa ha sido construida con los más altos estándares y está ubicada muy cerca del bullicioso Puerto Banús. Situada en una parcela elevada con inmejorables 360 grados, impresionantes vistas panorámicas al mar ya la montaña y calidades de puro lujo. La combinación de la luminosa cocina de planta abierta y la sala de estar con grandes ventanas corredizas con vista a la gran piscina crea un ambiente agradable. espacio habitable aireado acogedor y sin embargo muy luminoso. El solárium de la azotea ofrece las vistas más exquisitas al mar, Gibraltar y La Concha. En este lugar del tesoro encontrará una joya escondida donde podrá disfrutar de tomar el sol o sumergirse en el gran jacuzzi de agua salada durante todo el año. La terraza junto al comedor ofrece preinstalación para cocina exterior o barbacoa de gas. Domótica en toda la villa e instalación de música Sonos presente en cada lugar. Cocina Molteni completamente equipada con electrodomésticos Miele y Bora Armarios empotrados MOLTENI. ¡**TODOS LOS MUEBLES INCLUIDOS!** Si está buscando un lugar moderno, de alta calidad, con muy poco mantenimiento y muy cerca de todas las comodidades, ¡este podría ser el lugar que está buscando! Por supuesto, esta propiedad también es una inversión perfecta para alquilar. **UN DEFINITIVO DEBE VER!**



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Apartamento para invitados
Jacuzzi
Domotica
Alojamiento para el personal
Fibra óptica

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Gas

Orientación

Norte
Este
Sur
Oeste

Posición

Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Aldea
Cerca de Marina

Muebles

Opcional

Seguridad

Sistema de alarma

Categoría

Lujo
Contemporáneo

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
U/F Calefacción

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera