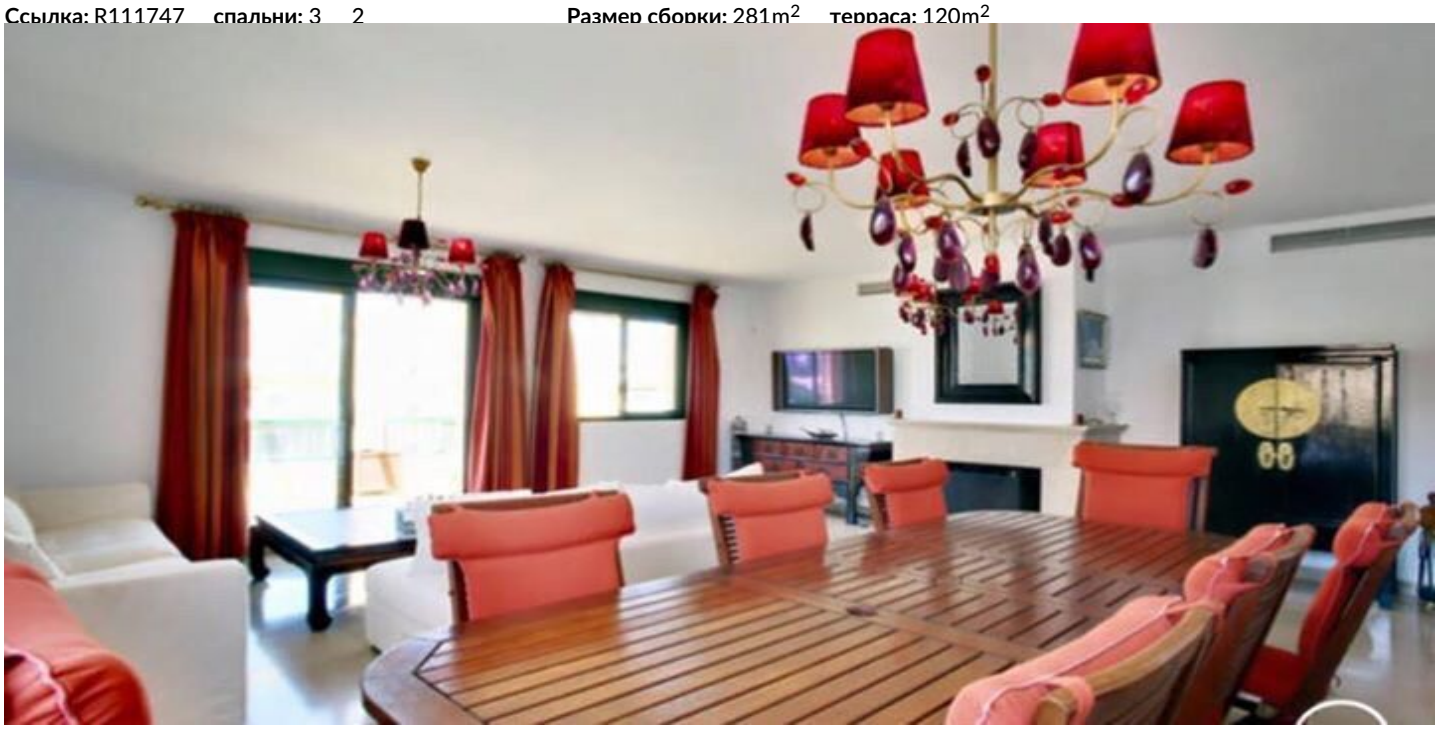
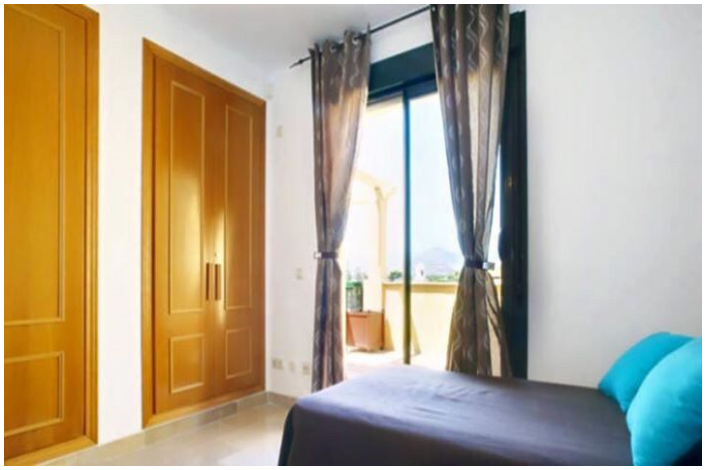
info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Пентхаус на продажу в резиденции Гуадалкантара, Сан -Педро -де -Алькантара, Марбель

1 100 000 €

Ссылка: R111747 **спальни:** 3 **ванная комната:** 2 **Размер сборки:** 281m^2 **терраса:** 120m^2





Коста дель Соль, Сан-Педро-де-Алькантара

Просторный пентхаус для продажи в резиденции Гуадалкантара, Сан -Педро -де -Алькантара Этот потрясающий пентхаус, расположенный в Residencial Guadalcántara.Этот пентхаус, с 281 м² и массивной террасой 120 м², является идеальной смесью роскоши, комфорта и удобства. 🔍 Обзор собственности 🔍 Местоположение: Residencial Guadalcántara, Сан -Педро -де -Алькантара, Марбелла, Коста -дель -Соль 🔍 Спальни: 3 🔍 Ванные комнаты: 2 🔍 Построенная область: 281 м² 🔍 Терраса: 120 м² 🔍 Ориентация: Юг 🔍 Ключевые функции и удобства ✔ Экспансивная гостиная и столовая с открытым планом с доступом к огромной частной террасе 🔍 ✔ Полностью приспособленная современная кухня с высококлассными приборами 🔍 ✔ Просторная главная спальня с ванной комнатой и установленными шкафами 🔍 ✔ Большая терраса на крыше предлагает панорамные виды на море и сад 🔍 ✔ Камин и горячий/холодный кондиционер для круглогодичного комфорта 🔍❄ ✔ Частная подземная парковка и безопасная входная телефонная система 🔍🔍🔍 Эксклюзивные функции сообщества 🔍чего ухоженного коммунального бассейна Allocked Tennis Court Court 🔍 Красиво ландшафтные коммунальные сады 🔍 Защитный жилой комплекс с доступом к телефону Residencial Guadalcántara-это востребованное развитие, предлагающее мирное, но центральное место в Сан-Педро-де-Алькантара. 🔍 Главное местоположение - близко ко всему Этот пентхаус идеально расположен, всего в нескольких минутах ходьбы от яркого бульвара Сан -Педро, наполненного ресторанами, кафе и магазинами, а также в нескольких минутах от пляж и поля для гольфа. 🔍 Рядом пляжах San Pedro Beach & Promenade - 5 мин езды Гуадальмина пляж - 7 мин езды Пляж Пуэрто Банус - 10 мин езды 🔍 Покупки и столовая Коммерческий центр La Colonia - 3 мин езды Центр города Сан -Педро - 5 мин езды Пеэрто -Банус и Марбельские торговые зоны - 10 минут 🔍 Ближайшие поля для гольфа Guadalmina Golf Club - 5 мин езды Los Arqueros Golf & Country Club - 8 Min Drive Atalaya Golf & Country Club - 10 мин езды 🔍 Инвестиционный потенциал Этот пентхаус является отличной инвестиционной возможностью из -за его первоклассного местоположения, просторного макета и высокого спроса на аренду. 🔍 Рыночное понимание: ✔ Очень желательная область с увеличением стоимости имущества 🔍 ✔ Сильный спрос на аренду как на долгосрочный, так и для отдыха. ✔ Идеально подходит для личного использования или инвестиционных целей 🔍 Зачем покупать недвижимость в Resitencial Guadalcántara? ✔ Престижное закрытое сообщество с удобствами высшего уровня ✔ Отличное расположение в Сан -Педро -де -Алькантара ✔ Отличная связь с Пуэрто -Банус и Марбельей 🔦 Закрепите дом своей мечты в Resingencial Guadalcántara Этот роскошный пентхаус в Residencial Guadalcántara-редкая возможность владеть просторной, современной и хорошо расположенной собственностью в одном из самых востребованных районов Марбельи. 🔍 Свяжитесь с нами сегодня, чтобы назначить частный просмотр!

Характеристики:

Функции
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Мраморные полы
Приспособленные шкафы
Спортзал
Теннисный корт

Ориентация
Юг

Климат -контроль
Горячий кондиционер
Камин

Виды
Море
Панорамный
Сад
Городской

Параметр
Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с школами

Бассейн
Коммунальный

Мебель
Полностью меблирован

Кухня
Полностью оснащен

Сад
Коммунальный

Безопасность
Входчик телефона

Стоянка
Гараж

Коммунальные услуги
Электричество
Питьевая вода