

## Detached Villa for sale in La Cala Golf, Mijas

1 495 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4629571

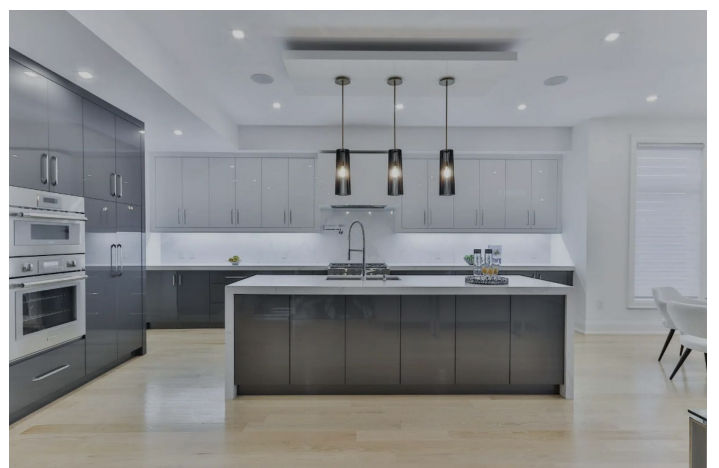
спальни: 5 4

Размер участка: 817m<sup>2</sup>

Размер сборки: 275m<sup>2</sup>

терраса: 145m<sup>2</sup>

PROJECT AND LICENSES APPROVED



## Costa del Sol, La Cala Golf

Project and licenses approved so construction can start as soon as the client wants. Off-plan luxury villa, 1st line golf in La Cala Golf consisting of 2 floors and a huge solarium with terrace and pool. This property will have 5 bedrooms, a studio/bedroom, 3 bathrooms, guest toilet, a fully fitted kitchen with all appliances, and terraces.

- An airtight building envelope
- Thermal bridge-free design and construction
- Ventilation with highly efficient heat or energy recovery
- Aerothermia & airconditioning
- Exceptionally high levels of insulation
- Well-insulated window frames and glazings- Island and kitchen with aluminum frame doors covered with COVERLAM (GRESPANIA)
- High-quality tiles from GRESPANIA 1200X1200 - 800X800 - 600X600
- Heated pool fitted with the same tiles as the terrace or with gresite and colour at choice
- Fully fitted bathrooms from ROCA
- Bathroom walls covered with COVERLAM wall plates of 1200X2700
- Windows with Planistar glass S4 5+5/16/6+6

We are a construction company, Key-in-Hand, that can design and construct any possibility you can think of. If you do not see a design of us that you like we design a totally new villa for you according to your ideas and input.

Although we prefer to construct ecological building, we can construct from traditional construction to ecological constructions it all depends on you.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Утилита  
Джакузи  
Барбекю  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной  
мобильностью

### Виды

Гора  
Панорамный  
Страна  
Сад  
Бассейн  
Гольф  
Городской  
Улица

### Бассейн

Нагретый  
Частный

### Сад

Частный  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон  
Фотоэлектрические солнечные  
панели  
Солнечная вода отопление

### Ориентация

Восток  
Юг  
Западный  
Юго -Восток  
Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Frontline Golf  
Деревня

### Мебель

Часть мебелирована

### Безопасность

24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Уменьшенный  
Инвестиции  
Гольф  
Роскошь  
Вне плана  
С разрешения на планирование  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный  
Открыть  
Более одного