



Frakoblet villa til salg i Monte Mayor, Benahavís

3.695.000 €

Reference: R4637905 Soveværelser: 4 Badeværelser: 6 Grundstørrelse: 7.825m² Byg Størrelse: 770m² Terrasse: 375m²





Costa del Sol, Benahavís

Off-plan luksus moderne økologisk villa med panoramaudsigt hos Monte-borgmester-Benahavis-Total konstrueret på 3 etager med et samlet konstrueret område på 1.334,00 m² Denne moderne luksusvilla har simpelthen alt ... den vil blive bygget på 2 eller 3 etage, valg af klienter, på et plot på ca. 7,825 m² i Monte -borgmester, Benahavis, en luksus urbanisering i et grønt område. Stueetagen: Double Height Hall med trappe, pneumatisk elevator og gæstetoilet, en stor stue/spisestue, der giver den store terrasse med pool og chill-out-område, fuldt udstyret køkken med et pantry. Der er også et soveværelse med ensuite badeværelse i stueetagen. Første sal: Master soveværelse med eget badeværelse med 2 omklædningsrum og 2 private terrasser på denne etage, vi har også yderligere 2 soveværelser med ensuite badeværelser og dressing. Et af soveværelserne har adgang til terrassen. Kælder; Hall, garage, toilet, sauna, spillelokale, opbevaringsrum og teknisk poolrum. Konstruktions tid 12-14 måneder efter licenser! Billederne af badeværelser og køkkener er eksempler, hvordan vi kunne bygge dette til dig, den endelige beslutning vil være din. Eksempel på nogle af specifikationerne, - Interiør og udvendigt gulvfliser fra Grespania 600x600 - 800x800 - 1200x1200 (farve og størrelse at vælge) - Badeværelsesvægge med Coverlamplader (Grespania) 2700x1200 (farve at vælge) - Badeværelser fra Roca eller lignende - Køkken med stålrammedøre dækket med Coverlam og Kitchen Island fra Coverlam - Aero termi/aircondition - Gulvelektrisk opvarmning i badeværelserne - Gulvhydraulisk opvarmning på jorden Fsaloor og første sal - Loftshøj vinduer med en nedsænket bane, 5+5/kammer/6+6 - Loft høje og 1 meter brede indvendige døre - Loft høj drejedør og 1,50 bred - Fuldt udstyret køkken - Husholdningsapparater fra Bosch eller lignende - 20 solcellepaneler - 2 x 10 kW batterier - Biloplader - domotik - Elektriske solglinner i stuen og køkkenet - Dusk Till Dawn lyser udenfor - LED -lys i indkørslen - LED loftsllys i fuld villa - Opvarmet pool Valgfri - Fuldt køkken fra Coverlam med aluminiumsramme døre (pris på anmodning) - Fuld kælder/garage/spillelokale, ekstra soveværelse og badeværelse (pris på anmodning) Vi er et byggefirma, Key-in-Hand, der kan designe og konstruere enhver mulighed, du kan tænke på. Hvis du ikke ser et design af os, som du kan lide, designer vi en helt ny villa til dig i henhold til dine ideer og input. Selvom vi foretrækker at konstruere økologisk bygning, kan vi konstruere fra traditionel konstruktion til økologiske konstruktioner, det hele afhænger af dig. Inkluderet - Plot - Grundlæggende og tekniske arkitekter Projekt - Konstruktionslicenser - Fuld konstruktion



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Sauna
Spillelokale
Tennisbane
Værktøjsrum
Domotics
Restaurant på stedet
Kælder
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Bjerg
Panoramisk
Land
Have
Pool
Urban
Gade

Pool

Opvarmet
Privat

Have

Privat
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon
Fotovoltaiske solcellepaneler
Solvandsopvarmning

Orientering

Øst
Syd
Sydøst
Sydvest

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Forstæder
Mountain Pueblo
Tæt på skov

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Alarmsystem
Elektriske persienner
Indgangstelefon
Sikker

Kategori

Holiday Homes
Investering
Golf
Luksus
OFF PLAN
Moderne

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
U/f opvarmning
U/f/h badeværelser

Tilstand

Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Dækket
Åben
Mere end en