



## Ático Dúplex en venta en La Duquesa, Manilva

348.000 €

Referencia: R4645339 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 127m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Fabuloso ático dúplex de 3 dormitorios sita en la Urbanización La Duquesa Vistalmar Sur En planta baja de acceso cuenta con cocina, aseo, salón comedor amplio, y 1 dormitorio con acceso directo a una gran terraza. La terraza también tiene acceso desde el salón. En la planta alta hay 2 dormitorios y 2 baños. Uno de los dormitorios tiene baño en suite. En esta planta también hay una gran terraza solárium con orientación hacia el este y oeste. Todas las ventanas tiene persianas y muchos e ellos son oscilobatientes. Carpintería de PVC con doble acristalamiento. La Urbanización no tiene en estos momentos LPO. Esta en trámite y se prevé que no tardará mucho en obtenerse. Depósito de reserva de vivienda 20% y el resto una vez se obtenga la LPO Oportunidad de inversión



## Características:

Características	Orientación	Vistas
Transporte cercano	Este	Mar
Terraza	Oeste	País
Baño privado	Noreste	Piscina
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Barbacoa		
Posición	Estado	Piscina
Urbanización	Buen estado de conservación	Comunal
Cerca del mar		
Cerca de las tiendas		
Cerca de la ciudad		
Suburbano		
Cerca de Marina		
Muebles	Cocina	Jardín
Sin Amueblar	No equipado	Comunal
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Complejo cerrado	Calle	Electricidad
Sistema de alarma		Agua potable
Teléfono de entrada		
Categoría		
Reducido		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Negociar		
Barato		
Reventa		