

## Apartamento Planta Baja en venta en Elviria, Marbella

700.000 €

Referencia: R4633051    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 30m<sup>2</sup>    Construido: 161m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Elviria

¡Bienvenido a un oasis de lujo ubicado en la prestigiosa zona de Golden Beach de Elviria! Este impresionante apartamento de 3 dormitorios y 4 baños ofrece una combinación incomparable de sofisticación, comodidad y elegancia costera.

El apartamento ofrece 3 viviendas individuales. Uno para vivir cómodamente y los otros 2 apartamentos como espacios de vida separados que se pueden alquilar o reconvertir, formando un apartamento extremadamente grande. Al entrar, lo recibe una sala de estar espaciosa y luminosa con un diseño de concepto abierto que conecta perfectamente la sala de estar con la cocina, completa con electrodomésticos de última generación, elegantes encimeras y amplio espacio de almacenamiento. Desde la cocina también hay un pequeño patio comedor al aire libre de estilo español.

El dormitorio principal es un santuario de relajación y cuenta con lujosos baños dobles en suite, una bañera independiente y un amplio vestidor. Los dos dormitorios/apartamentos adicionales están cuidadosamente diseñados pensando en la comodidad y cada uno ofrece mucho espacio y mucha luz natural. Una se puede alquilar a corto plazo para vacaciones y la otra a largo plazo, ya que las tres viviendas tienen entradas independientes.

Sumérgete en la serenidad de la vida costera, donde podrás entretener a tus invitados o simplemente relajarte mientras disfrutas de la brisa del mar. La ubicación privilegiada del apartamento dentro de la comunidad de Golden Beach garantiza un acceso exclusivo a prístinas costas de arena y jardines paisajísticos, con varios arroyos y áreas de fuentes que crean un retiro tranquilo y privado. También hay dos piscinas muy grandes con zona infantil.

Golden Beach en Elviria no sólo ofrece un entorno residencial privilegiado, sino que también ofrece fácil acceso a una gran variedad de servicios, incluidos campos de golf de clase mundial, establecimientos gastronómicos de lujo y una vibrante vida nocturna. Este apartamento representa vivir en una de las comunidades costeras más codiciadas de la Costa del Sol. Sumérgete en el encanto, donde la sofisticación y el encanto costero convergen para crear una experiencia de vida incomparable.

Esta propiedad es única con muchas opciones para su uso. ¡Ideal para inversores!

## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal  
Piscina para niños

### Jardín

Jardín Privado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sudeste

### Posición

Junto a la playa  
Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma

### Categoría

Inversión  
Frente a la playa  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Calle  
Comunal