

Terreno Comercial en venta en New Golden Mile, Estepona

2.750.000 €

Referencia: R4713469 Terreno: 4.410m² Construido: 1.600m²



Costa del Sol, New Golden Mile

ATENCION INVERSORES!!

PARCELAS COMERCIALES EN LA NUEVA MILLA DE ORO DE ESTEPONA!!

Situada en la muy conocida "Nueva milla de oro" de Estepona, donde las construcciones de lujo impactan por su presencia.

Situada justo al paso obligatorio de esta nuevas construcciones de lujo, a tan solo 10 minutos caminando a la playa, restaurantes, farmacias, supermercados y todo tipo de comercio en la ciudad.

Su ubicación es estratégica para la construcción de una residencia de ansianos, supermercado, hotel y demás.

La parcela tiene una forma cuadrada y muy plana, características muy buscadas en este sector.

The plots are 2 combined where 2500m² is rustic and 2000m² is commercial in total

Possibility to build:

Max 10m high

3 Floors (including basement)

0.4 % coeficiente de edificabilidad

4412 m² reales

1600m² maximo construible

SE VENDE TERRENO COLINDANTE CON CARACTERISTICAS MUY SIMILARES Y AL MISMO PRECIO.

The plots are 2 combined where 2500m² is rustic and 2000m² is commercial in total

Possibility to build:

Max 10m high

3 Floors (including basement)

0.4 % coeficiente de edificabilidad

4210 m² reales

1600m² maximo construible

Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Solárium
Gimnasia
Sauna
Bar
Restaurante en el sitio
Instalación de alquiler de automóviles
Guardería
Cerca de la mezquita
Cerca de la iglesia
Sótano
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Posición

Área comercial
Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Cochera
Párking Cubierto

Orientación

Sur
Oeste
Suroeste

Estado

Excelente

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Paneles solares fotovoltaicos
Calefacción de agua solar

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Vistas Urbanas

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Negociar
Frente a la playa
Barato
Lujo
Reventa
Con permiso de planificación
Contemporáneo