



Terreno Comercial en venta en New Golden Mile, Estepona

2.750.000€

Referencia: R4713469 Terreno: 4.410m² Construído: 1.600m²















Costa del Sol, Nueva Milla de Oro

ATENCION INVERSORES!! PARCELAS COMERCIALES EN LA NUEVA MILLA DE ORO DE ESTEPONA!! Situada en la muy conocida "Nueva milla de oro" de Estepona, donde las construcciones de lujo impactan por su presencia. Situada justo al paso obligatorio de esta nuevas construcciones de lujo, a tan solo 10 minutos caminando a la playa, restaurantes, farmacias, supermercados y todo tipo de comercio en la ciudad. Su ubicacón es estratégica para la construcción de una residencia de ansianos, supermercado, hotel y demás. La parcela tiene una forma cuadrada y muy plana, características muy buscadas en este sector. The plots are 2 combined where 2500m2 is rustic and 2000m2 is commercial in total Possibility to build: Max 10m high 3 Floors (including basement) 0.4 % coeficiente de edificabilidad 4412 m2 reales 1600m2 maximo construible SE VENDE TERRENO COLINDANTE CON CARACTERISTICAS MUY SIMILARES Y AL MISMO PRECIO. The plots are 2 combined where 2500m2 is rustic and 2000m2 is commercial in total Possibility to build: Max 10m high 3 Floors (including basement) 0.4 % coeficiente de edificabilidad 4210 m2 reales 1600m2 maximo construible





Características:

CaracteristicasOrientaciónVistasTerrazaSurMarTransporte cercanoOesteMontaña

Terraza Suroeste Vistas Panorámicas

Baño privado Jardín

Doble acristalamiento Vistas Urbanas

Recepción las 24 horas

Solárium Gimnasia Sauna Bar

Restaurante en el sitio

Instalación de alquiler de automóviles

Guardería

Cerca de la mezquita Cerca de la iglesia

Sótano

Fibra óptica

Acceso para personas con movilidad

reducida

PosiciónEstadoMueblesÁrea comercialExcelenteOpcional

Cerca del golf Cerca del mar Cerca de las tie

Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Ciudad

Cocina Jardin Seguridad

Cocina Equipada Comunal Complejo cerrado

Seguridad de 24 horas Sistema de alarma

Persianas

Teléfono de entrada

Caja fuerte

Aparcamiento Servicios Públicos Categoría

Párking Subterráneo Electricidad Casas de vacaciones

Cochera Agua potable Inversión
Párking Cubierto Paneles solares fotovoltaicos Negociar

Calefacción de agua solar Frente a la playa

Barato Lujo Reventa

Con permiso de planificación

Contemporáneo



