

## Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

3 200 000 €

ванная комната:

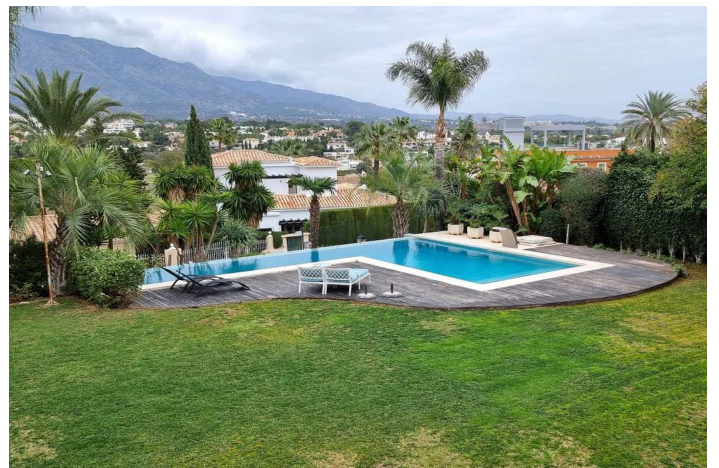
Ссылка: R4720999

спальни: 6 9

Размер участка: 1 752m<sup>2</sup>

Размер сборки: 728m<sup>2</sup>

терраса: 160m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Magnificent villa for sale in the golf valley of Nueva Andalucia, Marbella

This villa with high quality standards consists of six bedrooms all with en-suite bathrooms, nine bathrooms and a separate apartment for service or guests.

It has a large living room with fireplace with access to a large open kitchen, the villa also has a large terrace surrounding the house overlooking the large garden and swimming pool.

From the whole house you can see the La Concha mountain and the golf valley.

The whole house has electric underfloor heating and air conditioning hot/cold.

In addition, in the semi-basement floor there is a large cinema room and two generous bedrooms with access to the pool.

It also has a large garage with capacity for four cars.

This villa is located in a very quiet street, which makes it the ideal place to enjoy the tranquility and privacy offered by the area.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
 Частная терраса  
 Спутниковое телевидение  
 Хранилище  
 Ванная комната  
 Мраморные полы  
 Двойное остекление  
 Приспособленные шкафы  
 Wi-Fi  
 Игровая комната  
 Гостиная квартира  
 Утилита  
 Барбекю  
 Штат жилье  
 Подвал

### Виды

Гора  
 Панорамный  
 Сад  
 Бассейн  
 Гольф  
 Бассейн  
 Частный

### Безопасность

Система тревоги

### Категория

Инвестиции  
 Гольф  
 Роскошь  
 Перепродажа

### Ориентация

Север  
 Восток  
 Северо -Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
 Урбанизация  
 Рядом с школами

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
 Гараж  
 Частный  
 Более одного

### Климат -контроль

Кондиционер  
 Холодный А/С  
 Горячий кондиционер  
 Камин  
 U/F отопление

### Состояние

Отличный

### Сад

Частный  
 Ландшафт  
 Легкое обслуживание  
 Коммунальные услуги  
 Электричество  
 Питьевая вода