



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.200.000 €

Referencia: R4720999 Dormitorios: 6 Baños: 9 Terreno: 1.752m<sup>2</sup> Construido: 728m<sup>2</sup> Terraza: 160m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Magnífica villa en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella. Esta villa con altos estándares de calidad consta de seis dormitorios todos con baño en suite, nueve baños y un apartamento independiente para servicio o invitados. Tiene un gran salón con chimenea con acceso a una gran cocina abierta, la villa también dispone de una gran terraza que rodea la casa con vistas al gran jardín y piscina. Desde toda la casa se puede ver la montaña de La Concha y el valle del golf. Toda la casa dispone de suelo radiante eléctrico y aire acondicionado frío/calor. Además, en la planta semisótano se encuentra una gran sala de cine y dos generosos dormitorios con acceso a la piscina. También dispone de un amplio garaje con capacidad para cuatro coches. Esta villa está ubicada en una calle muy tranquila, lo que la convierte en el lugar ideal para disfrutar de la tranquilidad y privacidad que ofrece la zona.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Norte	Aire acondicionado
Terraza	Este	Fría de aire acondicionado
TV satelital	Noreste	A/C caliente
Trastero		Hogar
Baño privado		U/F Calefacción
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de juegos		
Apartamento para invitados		
Sala de servicios		
Barbacoa		
Alojamiento para el personal		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Montaña	Cerca del golf	Excelente
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Jardín	Cerca de las escuelas	
Piscina		
Golf		
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Privada	Cocina Equipada	Jardín Privado
		Ajardinado
		Mantenimiento fácil
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Sistema de alarma	Párking Subterráneo	Electricidad
	Cochera	Agua potable
	Párking Privado	
	More Than One	
Categoría		
Inversión		
Golf		
Lujo		
Reventa		