



Квартира на первом этаже для продажи в Найн Лайонс, Нуэва Андалусия, Марбелья

Ссылка: R4342867 спальни: 7 ванная комната: 6 Размер сбоку: 325m² терраса: 150m²

4 300 000 €





Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Приготовьтесь быть очарованными чистым великолепием этой необыкновенной квартиры с 7 спальнями на первом этаже, настоящего шедевра роскошной жизни, расположенной в престижном анклаве 9 Лайонс Резиденции, расположенном в популярном районе Новой Андалусии, Марбелья. Эта замечательная резиденция олицетворяет изысканность и эксклюзивность, предлагая непревзойденное сочетание роскоши, комфорта и панорамных видов. Имея желанную ориентацию на юг, он предлагает захватывающие дух виды на живописное побережье и сверкающие воды Средиземного моря, создавая фон беспрецедентной красоты и спокойствия. Удобство сочетается с роскошью: эта резиденция находится в отличном месте, всего в нескольких минутах езды от множества удобств, включая нетронутые пляжи, бурную ночную жизнь Пуэрто Бануса и очаровательные улицы центра Марбельи, что позволяет с легкостью удовлетворить любые потребности и желания. Зайдя внутрь, вы обнаружите гармоничное сочетание элегантности и функциональности, тщательно созданное в соответствии с высочайшими стандартами архитектурного совершенства. Квартира занимает один большой этаж, предлагая воплощение удобства и доступности. Большой отдельный вход задает тон роскошному интерьеру, который ждет вас внутри. Гостиная зона, украшенная уютным камином, излучает тепло и изысканность, а прилегающая к ней обеденная зона органично сочетается с полностью оборудованной кухней открытой планировки, оснащенной современной бытовой техникой и отделкой премиум-класса, что делает ее настоящим раем для кулинарные энтузиасты и артисты. Отдохните в роскошной главной спальне, оазис спокойствия и наслаждения, с роскошной ванной комнатой и отдельной гардеробной, предлагающей непревзойденный комфорт и роскошь. Шесть дополнительных гостевых спален обеспечивают достаточно места для семьи и гостей, а также четыре ванные комнаты и туалет для гостей обеспечивают удобство и конфиденциальность для всех. Развлечения ждут вас в специальном кинозале, где вечера кино станут незабываемыми впечатлениями, а отдельная прачечная и место для хранения вещей добавят практичности и удобства повседневной жизни. Выходите на просторную террасу, выходящую на юг, рай для отдыха и обедов на свежем воздухе, плавно сочетающий жилые помещения внутри и снаружи. Огороженный стеклянными шторами, он предлагает круглогодичное наслаждение захватывающими видами и мягким средиземноморским климатом. Дополнительные удобства имеются в большом количестве: гараж на три машины и кладовая, обеспечивающая достаточно места для транспортных средств и вещей, а пышные общественные сады и два привлекательных общественных бассейна создают безмятежный фон для неторопливых прогулок и освежающих купаний. Тех, кто ищет оздоровления и отдыха, ждут крытый бассейн и тренажерный зал, что позволит жителям вести активный образ жизни круглый год. Безопасность и спокойствие имеют первостепенное значение: круглосуточная охрана и услуги консьержа обеспечивают безопасную и надежную среду для жильцов и их гостей. Возможность приобрести эту исключительную резиденцию еще больше усиливается за счет договорной мебели, позволяющей покупателям настроить свое жилое пространство в соответствии со своим уникальным стилем и предпочтениями. В заключение отметим, что это, несомненно, недвижимость беспрецедентной изысканности и привлекательности, изысканное воплощение роскошной жизни в одном из самых желанных районов Марбельи. Не упустите шанс ощутить воплощение прибрежной элегантности – запланируйте просмотр сегодня и отправляйтесь в путешествие непревзойденной изысканности и роскоши.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Спортзал
Сауна

Параметр

Рядом с гольфом

Урбанизация

Рядом с школами

Мебель

Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс

24 -часовая безопасность

Входчик телефона

Категория

Гольф

Роскошь

Перепродажа

Современный

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление

Виды

Море
Панорамный
Городской

Состояние

Отличный

Бассейн

Коммунальный
В помещении

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье

Гараж

Частный

Покрытый

Более одного

Энергетический рейтинг

C

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода

CO2 Рейтинг выбросов

B